# Miembros del Ayuntamiento de Corregidora, Qro.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115, fracciones I, II, y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 2, 30, fracciones I y XXVIII, 44 y 48, fracción I y XX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 36 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro; 4 de la Ley de Catastro para el Estado de Querétaro; 15, fracción XXVI del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro., y demás disposiciones jurídicas aplicables, corresponde a este H. Cuerpo Colegiado conocer y resolver el Acuerdo mediante el cual se autoriza la propuesta de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Corregidora, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2025, así como su remisión a la LXI Legislatura del Estado de Querétaro, y

**C O N S I D E R A N D O**

1. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 115, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; cada municipio será gobernado por un Ayuntamiento y la competencia que se otorga al gobierno municipal se ejercerá de manera exclusivay no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.
2. Asimismo el artículo 115, fracciones II y IV, párrafo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, faculta a los Municipios para emitir y aprobar disposiciones que organicen laadministración pública municipal así como administrar libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan, y para regular las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.
3. De igual forma, en el numeral referido con antelación en su fracción IV, párrafo tercero establece que, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.
4. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; y 2 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa y la competencia que la Constitución otorga al Gobierno Municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el Gobierno del Estado.
5. En este sentido, los artículos 30, fracciones I, VII, y XXVII y 146 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establecen que las entidades municipales tienen facultades para aprobar acuerdos, bandos y demás reglamentaciones, aprobar y evaluar programas, así como regulación sustantiva y adjetiva de las materias de su competencia, a través de instrumentos normativos que contengan disposiciones administrativas de observancia general y obligatoria en el municipio, así como promover el bienestar social.
6. Asimismo, en su artículo 30, fracción XXVIII de la Ley Orgánica Municipal de Estado de Querétaro, reitera lo estipulado por nuestra carta magna facultando a los Ayuntamientos a proponer a la Legislatura del Estado las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejora y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria
7. La Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro en su artículo 48, se contempla que los municipios contarán con una dependencia encargada de las finanzas públicas, la cual se encarga de la recaudación de los ingresos municipales, así como su erogación de conformidad con los planes y programas aprobados.
8. Asimismo, en el artículo en cita, en su fracción XX, señala que la dependencia encargada de las finanzas públicas dentro del municipio tiene facultad para ejercer las funciones relativas al catastro municipal, en los términos que sean convenidas con el Poder Ejecutivo del Estado
9. Por otro lado, la Ley de Catastro para el Estado de Querétaro, menciona que el catastro tiene por objeto registrar los datos que permitan el conocimiento de las características cualitativas y cuantitativas de los bienes inmuebles, a efecto de obtener elementos que permitan determinar el valor catastral mediante la elaboración y conservación de los registros relativos a la identificación y valuación de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del Estado; asimismo, obtener, clasificar, procesar y proporcionar información concerniente al suelo y a las construcciones.
10. En esta línea de ideas, dentro de la normativa se define que las tablas de valores unitarios de suelo y construcción servirán de base para determinar el valor catastral de los predios ubicados en el Estado y, por tanto, la autoridad municipal encargada de las finanzas públicas, esté en posibilidad de cumplir sus funciones en materia tributaria.
11. En este tenor el artículo 36 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro, establece que los Ayuntamientos deberán remitir a más tardar el día treinta y uno de octubre de cada año, la propuesta de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.
12. Ahora bien, el Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Qro., en sus numerales 16, fracción V, 32 y 37 fracción XI establece que a la Secretaría de Tesorería y Finanzas como la dependencia que tiene a su cargo la recaudación, erogación y fiscalización de los recursos públicos del Municipio, la administración financiera y tributaria de la Hacienda Pública Municipal, la evaluación del desempeño, y el despacho de los asuntos que expresamente le encomienden las demás Leyes, Reglamentos, Decretos, Acuerdos y Circulares, facultándola para ejercer las funciones relativas al Catastro Municipal, en los términos que sean convenidas con el Poder Ejecutivo del Estado.
13. En esta línea de ideas, en su artículo 15 fracción XXVI del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, contempla que esta entidad municipal deberá proponer a la Legislatura del Estado, las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejora y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria;
14. Con fecha 20 de octubre de 2023, se recibió en la Secretaría del Ayuntamiento el oficio identificado con el número STF/DF/13665/2023, signado por la Licenciada Ma. Eugenia Yetsi Beltrán Villarreal, Secretaria de Tesorería y Finanzas, quien para dar cumplimiento a lo descrito en los numerales; 5, fracción XVII del Reglamento Interno de la Secretaría de Tesorería y Finanzas del Municipio de Corregidora, Querétaro, el numeral 37, fracción XI del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Qro., y el artículo 36 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro, solicita se someta a la aprobación del H. Ayuntamiento de Corregidora, en los términos que se detallan y describen en el documento que se adjunta al presente Acuerdo y que forma parte integrante del mismo, el “Proyecto de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Corregidora, Qro., para el ejercicio fiscal 2024”.
15. Dicho acuerdo se encuentra alineado conforme a la perspectiva de los Derechos humanos, entendiéndose como tal, que toda política pública deberá considerar como hilos conductores, los principales valores que emanan de la declaración universal y de todos los textos declarativos y convencionales, como lo son el principio de la dignidad, el principio de no discriminación, así como el principio de la sociedad democrática, lo que se traduce en una mejor gobernanza.
16. Que en observancia a lo dispuesto por los artículos 34, numeral 2, fracciones I y III y 42 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro., los miembros integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, se reunieron para dictaminar sobre lo solicitado por la promovente, por lo cual, una vez vistos los documentos que obran en el expediente relativo y el proyecto remitido, los integrantes de la Comisión, en cumplimiento de sus funciones procedieron a la valoración, análisis y discusión del presente asunto quedando como ha sido plasmado en este instrumento, y determinaron llevar a cabo la aprobación del proyecto para su posterior consideración y, en su caso, aprobación por el H. Ayuntamiento.

Por lo expuesto, en términos de los artículos 46, 47 y 48 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro., los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública elabora y somete a consideración del H. Ayuntamiento para su aprobación el siguiente:

**A C U E R D O**

**PRIMERO**.- En términos de los artículos 30, fracción XXVIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 36 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro; 15, fracción XXVI del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro., y 37, fracción XI del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Qro., **se autoriza la propuesta de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Corregidora, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2025, así como su remisión a la LXI Legislatura del Estado de Querétaro,** mismas que servirán de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, en los siguientes términos:

SIN TEXTO

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS RÚSTICOS 2025**

**VALOR UNITARIO POR HECTÁREA BASE**

**MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MUNICIPIO** | **DESCRIPCIÓN** | **PROPUESTA**  **VALOR CATASTRAL UNITARIO**  **($/ha)** |
| **06** | CORREGIDORA | $ 1,200,000 |

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN 2025**

**MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO.**

| **TIPO** | **DESCRIPCIÓN** | **VALOR CATASTRAL UNITARIO**  **($/m2)** |
| --- | --- | --- |
| **0601** | RUDIMENTARIO PROVISIONAL | $ 800 |
| **0602** | INDUSTRIAL ECONÓMICO | $ 1,700 |
| **0603** | INDUSTRIAL ECONÓMICO MEDIANO | $ 3,560 |
| **0604** | INDUSTRIAL MEDIANO | $ 5,420 |
| **0605** | INDUSTRIAL MEDIANO CALIDAD | $ 6,770 |
| **0606** | INDUSTRIAL CALIDAD | $ 8,120 |
| **0607** | INDUSTRIAL CALIDAD LUJO | $ 9,780 |
| **0608** | INDUSTRIAL LUJO | $ 11,430 |
| **0609** | ANTIGUO TÍPICO | $ 2,220 |
| **0610** | ANTIGUO TÍPICO COMÚN | $ 2,970 |
| **0611** | ANTIGUO COMÚN | $ 3,720 |
| **0612** | ANTIGUO COMÚN NOTABLE | $ 5,890 |
| **0613** | ANTIGUO NOTABLE | $ 8,040 |
| **0614** | ANTIGUO NOTABLE REELEVANTE | $ 11,760 |
| **0615** | ANTIGUO REELEVANTE | $ 15,480 |
| **0616** | MODERNO ECONÓMICO | $ 3,090 |
| **0617** | MODERNO ECONÓMICO MEDIANO | $ 5,360 |
| **0618** | MODERNO MEDIANO | $ 7,620 |
| **0619** | MODERNO MEDIANO CALIDAD | $ 9,870 |
| **0620** | MODERNO CALIDAD | $ 12,120 |
| **0621** | MODERNO CALIDAD LUJO | $ 14,240 |
| **0622** | MODERNO LUJO | $ 16,350 |
| **0623** | ALBERCA | $ 7,420 |
| **0624** | CANCHA DEPORTIVA | $ 1,730 |

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA PREDIOS URBANOS 2025**

**MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO.**

| **SECTOR** | **VIALIDAD O ZONA** | **TRAMO DE VIALIDAD** | | **VALOR CATASTRAL UNITARIO**  **($/m2)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **DE LA VIALIDAD** | **HASTA LA VIALIDAD** |
| 060100101 | 16 DE SEPTIEMBRE | TODA | TODA | $ 2,660.00 |
| 060100101 | 1A. PRIVADA LORENZO ÁNGELES | TODA | TODA | $ 2,430.00 |
| 060100101 | 2A. PRIVADA LORENZO ÁNGELES | TODA | TODA | $ 2,430.00 |
| 060100101 | 3A. PRIVADA LORENZO ÁNGELES | TODA | TODA | $ 2,430.00 |
| 060100101 | 5 DE FEBRERO | FRANCISCO I. MADERO | CUAUHTÉMOC | $ 2,570.00 |
| 060100101 | 5 DE FEBRERO | HEROICO COLEGIO MILITAR | FRANCISCO I. MADERO | $ 3,080.00 |
| 060100101 | 5 DE MAYO | TODA | TODA | $ 2,910.00 |
| 060100101 | AGROINDUSTRIAL BALVANERA FRACC. | FRENTE A CARRETERA FEDERAL 45 | TODO | $ 3,600.00 |
| 060100101 | AGROINDUSTRIAL BALVANERA FRACC. | RESTO | TODO | $ 1,680.00 |
| 060100101 | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | REFORMA | $ 3,600.00 |
| 060100101 | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | REFORMA | PASEO CONSTITUYENTES | $ 3,600.00 |
| 060100101 | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | CALLE DE LA CAPILLA | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | $ 6,440.00 |
| 060100101 | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | PASEO CONSTITUYENTES | $ 5,530.00 |
| 060100101 | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | PEDRO URTIAGA | CALLE DE LA CAPILLA | $ 5,530.00 |
| 060100101 | BELLAVISTA COND. | TODO | TODO | $ 4,680.00 |
| 060100101 | BELLAVISTA DIAMANTE COND. | TODO | TODO | $ 4,680.00 |
| 060100101 | BELLAVISTA MEZQUITES COND. | TODO | TODO | $ 4,680.00 |
| 060100101 | BENITO JUÁREZ | CUAUHTÉMOC | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | $ 2,060.00 |
| 060100101 | BENITO JUÁREZ | FRANCISCO I. MADERO | CUAUHTÉMOC | $ 2,350.00 |
| 060100101 | BENITO JUÁREZ | HEROICO COLEGIO MILITAR | FRANCISCO I. MADERO | $ 3,080.00 |
| 060100101 | CALLE DE LA CAPILLA | LORENZO ÁNGELES | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | $ 3,300.00 |
| 060100101 | CALLEJÓN DE LOS MEDINA | PROL. MIGUEL HIDALGO | TODO | $ 2,170.00 |
| 060100101 | CALLEJÓN DE LOS MENDOZA | TODO | TODO | $ 3,030.00 |
| 060100101 | CALZADA DAVID ALFARO SIQUEIROS | TODA | TODA | $ 8,360.00 |
| 060100101 | CAMINO AL CERRITO | TODA | TODA | $ 2,600.00 |
| 060100101 | CARRETERA FEDERAL 45 | LÍMITE URBANO | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | $ 3,600.00 |
| 060100101 | CENTRO COMERCIAL LAS PALMAS COND. | TODO | TODO | $ 7,780.00 |
| 060100101 | CERRADA BENITO JUÁREZ | TODA | TODA | $ 2,190.00 |
| 060100101 | CERRADA HEROICO COLEGIO MILITAR | TODA | TODA | $ 5,790.00 |
| 060100101 | CERRADA UNIÓN | TODA | TODA | $ 3,870.00 |
| 060100101 | CUAUHTÉMOC | 5 DE FEBRERO | PASEO CONSTITUYENTES | $ 3,480.00 |
| 060100101 | CUAUHTÉMOC | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 5 DE FEBRERO | $ 4,080.00 |
| 060100101 | DEL VALLE COND. | TODO | TODO | $ 4,690.00 |
| 060100101 | DON BOSCO COND. | TODO | TODO | $ 6,440.00 |
| 060100101 | EL PUEBLITO COND. | TODO | TODO | $ 3,480.00 |
| 060100101 | EL ROCÍO COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,150.00 |
| 060100101 | EL ZORZAL COND. | TODO | TODO | $ 5,790.00 |
| 060100101 | EUFEMIO TOVAR | CUAUHTÉMOC | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | $ 2,470.00 |
| 060100101 | EUFEMIO TOVAR | FRANCISCO I. MADERO | CUAUHTÉMOC | $ 3,590.00 |
| 060100101 | FLORESTA COND. | TODO | TODO | $ 3,050.00 |
| 060100101 | FRANCISCO I. MADERO | 5 DE FEBRERO | IGNACIO ALLENDE | $ 3,600.00 |
| 060100101 | FRANCISCO I. MADERO | EUFEMIO TOVAR | 5 DE FEBRERO | $ 3,910.00 |
| 060100101 | FRANCISCO I. MADERO | ISIDRO HERNÁNDEZ | EUFEMIO TOVAR | $ 3,910.00 |
| 060100101 | FRANCISCO SARABIA | TODA | TODA | $ 2,260.00 |
| 060100101 | FRAY BARTOLOMÉ DE OLMEDO | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | REFORMA | $ 2,890.00 |
| 060100101 | FRAY BARTOLOMÉ DE OLMEDO | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | $ 2,800.00 |
| 060100101 | FRAY BARTOLOMÉ DE OLMEDO | REFORMA | JUVENTUD | $ 2,000.00 |
| 060100101 | FRAY BUENAVENTURA TOVAR | TODA | TODA | $ 2,120.00 |
| 060100101 | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | CALLEJÓN OLMEDO | PEDRO URTIAGA | $ 3,440.00 |
| 060100101 | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | PEDRO URTIAGA | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | $ 2,470.00 |
| 060100101 | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | PROL. MIGUEL HIDALGO | CALLEJÓN OLMEDO | $ 3,440.00 |
| 060100101 | FRAY NICOLÁS DE ZAMORA | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 2,910.00 |
| 060100101 | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | CALLE DE LA CAPILLA | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 2,970.00 |
| 060100101 | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | MIGUEL HIDALGO | CALLE DE LA CAPILLA | $ 4,050.00 |
| 060100101 | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | PEDRO URTIAGA | MIGUEL HIDALGO | $ 4,290.00 |
| 060100101 | HACIENDAS DEL PUEBLITO COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,730.00 |
| 060100101 | HEROICO COLEGIO MILITAR | 5 DE FEBRERO | PASEO CONSTITUYENTES | $ 7,430.00 |
| 060100101 | HEROICO COLEGIO MILITAR | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | 5 DE FEBRERO | $ 7,530.00 |
| 060100101 | HUERTAS DE LA VIRGEN COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,050.00 |
| 060100101 | IGNACIO ALLENDE | HEROICO COLEGIO MILITAR | CUAUHTÉMOC | $ 3,190.00 |
| 060100101 | IGNACIO ALLENDE | PASEO CONSTITUYENTES | HEROICO COLEGIO MILITAR | $ 3,030.00 |
| 060100101 | IGNACIO ZARAGOZA | TODA | TODA | $ 2,290.00 |
| 060100101 | ISIDRO HERNÁNDEZ | TODA | TODA | $ 2,490.00 |
| 060100101 | JOSEFA O. DE DOMÍNGUEZ | FRANCISCO I. MADERO | CUAUHTÉMOC | $ 8,200.00 |
| 060100101 | JOSEFA O. DE DOMÍNGUEZ | LA CAPILLA | MIGUEL HIDALGO | $ 8,390.00 |
| 060100101 | JOSEFA O. DE DOMÍNGUEZ | MIGUEL HIDALGO | FRANCISCO I. MADERO | $ 8,840.00 |
| 060100101 | JOSEFA O. DE DOMÍNGUEZ | PASEO CONSTITUYENTES | LA CAPILLA | $ 8,390.00 |
| 060100101 | JUSTO SIERRA | TODA | TODA | $ 2,510.00 |
| 060100101 | JUVENTUD | TODA | TODA | $ 2,910.00 |
| 060100101 | LA ANTIGUA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,940.00 |
| 060100101 | LA CANTERA COND. | TODO | TODO | $ 3,870.00 |
| 060100101 | LAS PALMAS COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,340.00 |
| 060100101 | LAS PALOMAS FRACC. | TODO | TODO | $ 5,180.00 |
| 060100101 | LAS POTRANCAS COND. | TODO | TODO | $ 4,530.00 |
| 060100101 | LAS TROJES (PIRÁMIDES III) FRACC. | ETAPA 4 | TODO | $ 3,340.00 |
| 060100101 | LAS TROJES FRACC. | ETAPAS 1, 2 Y 3 | TODO | $ 4,900.00 |
| 060100101 | LORENZO ÁNGELES | AVENIDA FRANCISCO I. MADERO | HEROICO COLEGIO MILITAR | $ 4,350.00 |
| 060100101 | LORENZO ÁNGELES | HEROICO COLEGIO MILITAR | CALLEJÓN DE LOS MENDOZA | $ 3,350.00 |
| 060100101 | LOS FRAILES FRACC. | TODO | TODO | $ 5,650.00 |
| 060100101 | LOS NOGALES FRACC. | TODO | TODO | $ 3,960.00 |
| 060100101 | MERCADO DEL PUEBLITO COND. | TODO | TODO | $ 5,990.00 |
| 060100101 | MIGUEL HIDALGO | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 5,340.00 |
| 060100101 | MIGUEL HIDALGO | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | FRAY JOSÉ BERMÚDEZ | $ 6,110.00 |
| 060100101 | PALERMO ARGENTINA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,500.00 |
| 060100101 | PALERMO ITALIA COND. | TODO | TODO | $ 3,340.00 |
| 060100101 | PASEO CONSTITUYENTES | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | HEROICO COLEGIO MILITAR | $ 5,870.00 |
| 060100101 | PASEO CONSTITUYENTES | HEROICO COLEGIO MILITAR | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | $ 9,000.00 |
| 060100101 | PASEO CONSTITUYENTES | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 9,000.00 |
| 060100101 | PEDRO URTIAGA | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ | REFORMA | $ 5,850.00 |
| 060100101 | PEDRO URTIAGA | REFORMA | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 3,420.00 |
| 060100101 | PÍPILA | TODA | TODA | $ 3,220.00 |
| 060100101 | PLAZA HIDALGO COND. | TODO | TODO | $ 10,070.00 |
| 060100101 | PLAZA PUEBLITO COND. | TODO | TODO | $ 7,200.00 |
| 060100101 | PORTAL DEL ÁNGEL COND. | TODO | TODO | $ 5,340.00 |
| 060100101 | PRIVADA BELLAVISTA COND. | TODO | TODO | $ 4,680.00 |
| 060100101 | PRIVADA DE LA JUVENTUD | TODA | TODA | $ 2,190.00 |
| 060100101 | PRIVADA DE LAS CAPILLAS COND. | TODO | TODO | $ 5,030.00 |
| 060100101 | PRIVADA DE LOS RUIZ | TODA | TODA | $ 2,210.00 |
| 060100101 | PRIVADA DEL RÍO COL. | SUBDIVISIÓN | TODA | $ 2,510.00 |
| 060100101 | PRIVADA FELIPE ÁNGELES | TODA | TODA | $ 2,570.00 |
| 060100101 | PRIVADA FRAY NICOLÁS | TODA | TODA | $ 2,640.00 |
| 060100101 | PRIVADA GALLEGOS | TODA | TODA | $ 2,260.00 |
| 060100101 | PRIVADA HIDALGO | TODA | TODA | $ 2,760.00 |
| 060100101 | PRIVADA LORENZO ÁNGELES | TODA | TODA | $ 2,640.00 |
| 060100101 | PRIVADA PARAÍSO | TODA | TODA | $ 2,610.00 |
| 060100101 | PRIVADA PIRÁMIDE | TODA | TODA | $ 2,570.00 |
| 060100101 | PROL. LORENZO ÁNGELES | CALLEJÓN DE LOS MENDOZA | PASEO CONSTITUYENTES | $ 3,220.00 |
| 060100101 | PUEBLITO DE SAN MIGUEL COND. | TODO | TODO | $ 3,410.00 |
| 060100101 | PUEBLO NUEVO FRACC. | USO COMERCIAL | RESTO | $ 8,360.00 |
| 060100101 | PUEBLO NUEVO FRACC. | USO HABITACIONAL | TODO | $ 5,800.00 |
| 060100101 | PUERTA DE PIEDRA FRACC. | CONDOMINIOS | TODO | $ 3,300.00 |
| 060100101 | PUERTA DE PIEDRA FRACC. | LOTES CONDOMINALES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060100101 | QUINTAS DEL BOSQUE COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 6,500.00 |
| 060100101 | RANCHO LAS TROJITAS | MACRO-PREDIOS | TODOS | $ 1,100.00 |
| 060100101 | REFORMA | TODO | TODO | $ 2,270.00 |
| 060100101 | RESIDENCIAL DON GREGORIO COND. | TODO | TODO | $ 6,260.00 |
| 060100101 | RINCONADA DE LA VIRGEN COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,050.00 |
| 060100101 | RINCONADA LA ESCONDIDA  COND. | TODO | TODO | $ 5,340.00 |
| 060100101 | TALAVERA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 3,930.00 |
| 060100101 | VILLA ANTIGUA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,680.00 |
| 060100101 | VILLA TOSCANA COND. | TODO | TODO | $ 4,050.00 |
| 060100101 | ZONA ARQUEOLÓGICA | DE LA PIRÁMIDE | ZONA NUCLEAR | $ 580.00 |
| 060100102 | 16 DE SEPTIEMBRE | BENITO JUÁREZ | NORBERTO AGUIRRE | $ 2,530.00 |
| 060100102 | 16 DE SEPTIEMBRE | SALVADOR SÁNCHEZ | BENITO JUÁREZ | $ 2,000.00 |
| 060100102 | 5 DE MAYO | TODA | TODA | $ 2,000.00 |
| 060100102 | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | CALLE DE LA CAPILLA | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | $ 6,440.00 |
| 060100102 | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | PASEO CONSTITUYENTES | $ 5,530.00 |
| 060100102 | AVENIDA DON BOSCO (ANTES PASEO DEL GRAN CUÉ) | PEDRO URTIAGA | CALLE DE LA CAPILLA | $ 5,530.00 |
| 060100102 | BELLAVISTA MIRADOR COND. | TODO | TODO | $ 4,690.00 |
| 060100102 | BENITO JUÁREZ | PEDRO URTIAGA | VICENTE GUERRERO | $ 2,470.00 |
| 060100102 | BENITO JUÁREZ | VICENTE GUERRERO | JOAQUÍN HERRERA | $ 2,000.00 |
| 060100102 | CALLE DE LAS PALOMAS | TODA | TODA | $ 3,220.00 |
| 060100102 | CAMINO A VANEGAS | USO COMERCIAL | TODOS | $ 6,440.00 |
| 060100102 | CAMINO A VANEGAS | USO HABITACIONAL | TODOS | $ 5,150.00 |
| 060100102 | CASA MAGNA COND. | TODO | TODO | $ 3,730.00 |
| 060100102 | CENTRO COMERCIAL PASEO TERRANOVA COND. | TODO | TODO | $ 9,000.00 |
| 060100102 | CORREGIDORA | BENITO JUÁREZ | OLEODUCTO (MIGUEL HIDALGO) | $ 1,890.00 |
| 060100102 | CORREGIDORA | SALVADOR SÁNCHEZ | BENITO JUÁREZ | $ 1,890.00 |
| 060100102 | CRUZ DE FUEGO FRACC. | RESTO | TODO | $ 3,920.00 |
| 060100102 | DEHESA COND. | TODO | TODO | $ 12,240.00 |
| 060100102 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS | RESTO | $ 3,220.00 |
| 060100102 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,460.00 |
| 060100102 | EJIDO EL RETABLO | PARCELAS | RESTO | $ 3,480.00 |
| 060100102 | EJIDO EL RETABLO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,530.00 |
| 060100102 | EJIDO SAN ANTONIO DE LA PUNTA | PARCELAS | RESTO | $ 3,480.00 |
| 060100102 | EJIDO SAN ANTONIO DE LA PUNTA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,530.00 |
| 060100102 | EL MIRADOR COND. | TODO | TODO | $ 2,310.00 |
| 060100102 | EL SORGO COND. | TODO | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100102 | EL VERGEL COND. | TODO | TODO | $ 2,310.00 |
| 060100102 | EMILIANO ZAPATA COL. | RESTO DE LAS CALLES | TODO | $ 1,890.00 |
| 060100102 | FRANCISCO I. MADERO | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | FRAY SEBASTIÁN DE GALLEGOS | PASEO CONSTITUYENTES | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 5,150.00 |
| 060100102 | IGNACIO ALLENDE | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | IGNACIO ZARAGOZA | NORBERTO AGUIRRE | JOSÉ MA. MORELOS | $ 1,890.00 |
| 060100102 | IGNACIO ZARAGOZA | SALVADOR SÁNCHEZ | NORBERTO AGUIRRE | $ 1,890.00 |
| 060100102 | JOAQUÍN HERRERA | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | JOSEFA COND. | UNIDADES PRIVATIVAS  HORIZONTALES | TODAS | $ 7,350.00 |
| 060100102 | JOSEFA COND. | UNIDADES PRIVATIVAS VERTICALES | TODAS | $ 12,920.00 |
| 060100102 | LA ALDEA FRACC. | LOTES CONDOMINALES  (MULTIFAMILIARES) | TODOS | $ 5,000.00 |
| 060100102 | LA ALDEA FRACC. | LOTES DE USO COMERCIAL Y  SERVICIOS | TODOS | $ 7,000.00 |
| 060100102 | LA ALDEA FRACC. | LOTES UNIFAMILIARES | TODOS | $ 6,000.00 |
| 060100102 | LOS MEZQUITES (PLAZA  COMERCIAL) COND. | TODO | TODO | $ 14,130.00 |
| 060100102 | LOS MEZQUITES CONJ. | TODO | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100102 | MISIONES DE CORREGIDORA COND. | TODO | TODO | $ 3,510.00 |
| 060100102 | NORBERTO AGUIRRE | 16 DE SEPTIEMBRE | CORREGIDORA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | NORBERTO AGUIRRE | 5 DE MAYO | JOAQUÍN HERRERA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | NORBERTO AGUIRRE | AV. CÓDICE DE MENDOZA | 16 DE SEPTIEMBRE | $ 2,080.00 |
| 060100102 | NORBERTO AGUIRRE | CORREGIDORA | 5 DE MAYO | $ 1,890.00 |
| 060100102 | OLEODUCTO (MIGUEL HIDALGO) | TODO | TODO | $ 2,320.00 |
| 060100102 | PASEO CONSTITUYENTES | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | LÍMITE MUNICIPAL | $ 9,000.00 |
| 060100102 | PASEOS DEL BOSQUE FRACC. | 2A. ETAPA SANTUARIOS DEL  CERRITO | RESTO | $ 4,500.00 |
| 060100102 | PASEOS DEL BOSQUE FRACC. | CONDOMINIOS | TODOS | $ 3,660.00 |
| 060100102 | PASEOS DEL BOSQUE FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 4,500.00 |
| 060100102 | PASEOS DEL BOSQUE FRACC. | JACARANDA COND. | TODO | $ 3,660.00 |
| 060100102 | PASEOS DEL BOSQUE FRACC. | LAUREL COND. | TODO | $ 3,660.00 |
| 060100102 | PASEOS DEL BOSQUE FRACC. | MACRO-LOTES | TODO | $ 1,540.00 |
| 060100102 | PEDRO URTIAGA | TODA | TODA | $ 2,470.00 |
| 060100102 | PLAZA AVANZZA COND. | TODA | TODA | $ 18,590.00 |
| 060100102 | PLAZA COMERCIAL KUTSARI COND. | TODO | TODO | $ 9,000.00 |
| 060100102 | PLAZA DON BOSCO COND. | TODO | TODO | $ 9,000.00 |
| 060100102 | PLAZA PALMAS COND. | TODO | TODO | $ 6,440.00 |
| 060100102 | PORTANOVA RESIDENCIAL COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,150.00 |
| 060100102 | PRIVADA 5 DE MAYO | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | PRIVADA JOAQUÍN HERRERA | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | PRIVADA PIRÁMIDE | TODA | TODA | $ 2,150.00 |
| 060100102 | PROL. AVENIDA DEL JACAL | TODA | TODA | $ 7,720.00 |
| 060100102 | PROLONGACIÓN MIGUEL HIDALGO | SALVADOR SÁNCHEZ | AVENIDA DON BOSCO (ANTES  PASEO DEL GRAN CUÉ) | $ 3,600.00 |
| 060100102 | PUERTA REAL RESIDENCIAL FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODO | $ 3,470.00 |
| 060100102 | PUERTA REAL RESIDENCIAL FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODO | $ 4,280.00 |
| 060100102 | PUERTA REAL RESIDENCIAL FRACC. | USO COMERCIAL | TODOS | $ 6,120.00 |
| 060100102 | RINCÓN COLONIAL COND. | TODO | TODO | $ 3,350.00 |
| 060100102 | SALVADOR SÁNCHEZ | 5 DE MAYO | JOAQUÍN HERRERA | $ 2,080.00 |
| 060100102 | SALVADOR SÁNCHEZ | PEDRO URTIAGA | VICENTE GUERRERO | $ 2,080.00 |
| 060100102 | SALVADOR SÁNCHEZ | VICENTE GUERRERO | 5 DE MAYO | $ 2,080.00 |
| 060100102 | SAN JERÓNIMO FRACC. | LOTES DE USO MIXTO | TODOS | $ 4,890.00 |
| 060100102 | SAN JERÓNIMO FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 4,280.00 |
| 060100102 | SAN JERÓNIMO FRACC. | MACRO-LOTES | HABITACIONAL | $ 2,270.00 |
| 060100102 | SAN MATEO FRACC. | TODO | TODO | $ 4,470.00 |
| 060100102 | SANTUARIOS DEL CERRITO FRACC. | TODO | TODO | $ 4,290.00 |
| 060100102 | TARHENI COND. | TODO | TODO | $ 15,440.00 |
| 060100102 | TERRANOVA FRACC. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100102 | VALPARAÍSO UC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 4,500.00 |
| 060100102 | VENETO UC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODO | $ 7,720.00 |
| 060100102 | VENETO UC. | LOTES CONDOMINALES | TODO | $ 3,770.00 |
| 060100102 | VICENTE GUERRERO | TODA | TODA | $ 1,890.00 |
| 060100102 | VIÑA DEL MAR COND. | TODO | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100102 | ZONA ARQUEOLÓGICA | DE LA PIRÁMIDE | ZONA NUCLEAR | $ 580.00 |
| 060100103 | ABELARDO L. RODRÍGUEZ | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | ABELARDO L. RODRÍGUEZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | ADOLFO DE LA HUERTA | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | ADOLFO DE LA HUERTA | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | ADOLFO RUIZ CORTINES | TODA | TODA | $ 1,370.00 |
| 060100103 | AGROINDUSTRIAL BALVANERA FRACC. | TODO | TODO | $ 1,680.00 |
| 060100103 | ÁLVARO OBREGÓN | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | ÁLVARO OBREGÓN | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | AMANECER BALVANERA COLONIA | TODO | TODO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | ANTIGUO CALLEJÓN DE LOS MENDOZA | TODO | TODO | $ 3,090.00 |
| 060100103 | ARBOLEDAS DEL SUR | TODO | TODO | $ 1,610.00 |
| 060100103 | AVENIDA ÁMSTERDAM PONIENTE | SIN INFRAESTRUCTURA | RESTO | $ 2,060.00 |
| 060100103 | BENITO JUÁREZ | TODA | TODA | $ 3,850.00 |
| 060100103 | CALLEJÓN DE LA SACA | CON INFRAESTRUCTURA | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100103 | CALLEJÓN DE LA SACA | RESTO | TODO | $ 2,840.00 |
| 060100103 | CALLEJON DE LOS MENDOZA (PROL.) | SIN INFRAESTRUCTURA | TODO | $ 1,720.00 |
| 060100103 | CAMINO A LOS OLVERA | COMERCIAL | TODO | $ 6,940.00 |
| 060100103 | CAMINO A LOS OLVERA | HABITACIONAL | TODO | $ 4,630.00 |
| 060100103 | CARRETERA ESTATAL 413 | MANUEL ÁVILA CAMACHO | LÍMITE URBANO | $ 2,890.00 |
| 060100103 | CARRETERA ESTATAL 413 | PASEO CONSTITUYENTES | SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA | $ 6,440.00 |
| 060100103 | CARRETERA ESTATAL 413 | SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 5,150.00 |
| 060100103 | CARRETERA FEDERAL 45 | LÍMITE URBANO | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | $ 3,600.00 |
| 060100103 | CUAUHTÉMOC PROL. | TODA | TODA | $ 2,700.00 |
| 060100103 | DE LOS MENDOZA COND. | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060100103 | DEL PEÑASCO | TODA | TODA | $ 1,260.00 |
| 060100103 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,190.00 |
| 060100103 | EL MOLINITO FRACC. | TODO | TODO | $ 1,350.00 |
| 060100103 | EMILIO PORTES GIL | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | EMILIO PORTES GIL | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | FRANCISCO CARVAJAL | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | FRANCISCO CARVAJAL | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | FRANCISCO LEÓN DE LA BARRA | TODA | TODA | $ 2,470.00 |
| 060100103 | GUADALUPE VICTORIA | ADOLFO RUIZ CORTINES | LÍMITE URBANO | $ 1,300.00 |
| 060100103 | GUADALUPE VICTORIA | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | GUADALUPE VICTORIA | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | HACIENDA SAN GABRIEL COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,880.00 |
| 060100103 | HUERTAS LA JOYA EX HACIENDA SANTA BARBARA | MACRO-PREDIOS | USOS RESTRINGIDOS | $ 65.00 |
| 060100103 | IGNACIO COMONFORT | TODA | TODA | $ 2,050.00 |
| 060100103 | LA GAVIA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,500.00 |
| 060100103 | LA HACIENDA COND. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100103 | LAS TIARAS COND. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100103 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100103 | LOS CALLEJONES FRACC. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100103 | LOS PÁJAROS FRACC. | TODO | TODO | $ 4,280.00 |
| 060100103 | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | TODA | TODA | $ 2,190.00 |
| 060100103 | MANUEL ÁVILA CAMACHO | TODA | TODA | $ 1,370.00 |
| 060100103 | MARAVILLAS COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,500.00 |
| 060100103 | MIGUEL ALEMÁN VALDÉZ | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | PANORAMA FRACC. | CALLES BENITO JUÁREZ | E INDEPENDENCIA | $ 3,090.00 |
| 060100103 | PANORAMA FRACC. | RESTO | DE LAS CALLES | $ 2,300.00 |
| 060100103 | PASCUAL ORTIZ RUBIO | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | PASCUAL ORTIZ RUBIO | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100103 | PASEO CONSTITUYENTES | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | CARRETERA ESTATAL 413 | $ 5,870.00 |
| 060100103 | PASEO CONSTITUYENTES | CARRETERA ESTATAL 413 | CAMINO A LOS OLVERA | $ 9,000.00 |
| 060100103 | PEDRO LASCURÁIN | TODA | TODA | $ 2,190.00 |
| 060100103 | PRIVADA CUAUHTÉMOC | TODA | TODA | $ 2,840.00 |
| 060100103 | PRIVADA DE ALBA | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100103 | PRIVADA DE LA SACA | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100103 | PRIVADA DEL CARMEN | TODA | TODA | $ 3,850.00 |
| 060100103 | PRIVADA LOS ÁNGELES | TODA | TODA | $ 3,850.00 |
| 060100103 | PRIVADA SAN FRANCISCO | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | TODOS | $ 2,260.00 |
| 060100103 | PRIVADA SAN FRANCISCO | RESTO | TODA | $ 3,850.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | ÁREAS PRIVATIVAS | CONDOMINIOS HORIZONTALES | $ 5,510.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 6,730.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 5,250.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | DE 15,000 M2 A 20,000 M2 | $ 1,410.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | DE MÁS DE 20,000 M2 | $ 1,340.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | MACRO-LOTES USO MIXTO | DE MÁS DE 10,000 M2 | $ 1,800.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | MACRO-LOTES USO MIXTO | DE MÁS DE 5,000 M2 A 10,000 M2 | $ 2,110.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | MACRO-LOTES USO MIXTO | HASTA 5,000 M2 | $ 2,440.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | MACRO-UNIDADES PRIVATIVAS DE  MÁS DE 5,000 M2 | CONDOMINIOS HORIZONTALES | $ 1,260.00 |
| 060100103 | PUNTA ESMERALDA FRACC. | UNIDADES PRIVATIVAS | CONDOMINIOS VERTICALES | $ 6,120.00 |
| 060100103 | SANTA BÁRBARA | OTRAS CALLES | RESTO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | SANTA ELVIRA COND. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100103 | VENUSTIANO CARRANZA | LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ | MANUEL ÁVILA CAMACHO | $ 1,370.00 |
| 060100103 | VENUSTIANO CARRANZA | MANUEL ÁVILA CAMACHO | ADOLFO RUIZ CORTINES | $ 1,370.00 |
| 060100104 | CAMINO A LOS OLVERA | COMERCIAL | TODO | $ 6,940.00 |
| 060100104 | CAMINO A LOS OLVERA | HABITACIONAL | TODO | $ 4,630.00 |
| 060100104 | COLINAS DEL BOSQUE 1A. SECC. | LOTES DE | MÁS DE 2,000 M2 | $ 1,950.00 |
| 060100104 | COLINAS DEL BOSQUE 1A. SECC. | LOTES DE | MENOS DE 1,000 M2 | $ 2,500.00 |
| 060100104 | COLINAS DEL BOSQUE 1A. SECC. | LOTES DE 1,000 M2 | HASTA 2,000 M2 | $ 2,280.00 |
| 060100104 | COLINAS DEL BOSQUE 2A. SECC. | LOTES DE | MÁS DE 2,000 M2 | $ 2,050.00 |
| 060100104 | COLINAS DEL BOSQUE 2A. SECC. | LOTES DE | MENOS DE 1,000 M2 | $ 2,630.00 |
| 060100104 | COLINAS DEL BOSQUE 2A. SECC. | LOTES DE 1,000 M2 | HASTA 2,000 M2 | $ 2,390.00 |
| 060100104 | FILOSOFAL FRACC. | TODO | TODO | $ 2,060.00 |
| 060100104 | LAJA COND. | COLINAS DEL BOSQUE 1A. SECCIÓN | TODO | $ 4,310.00 |
| 060100104 | LAS TROJITAS | TODO | TODO | $ 2,700.00 |
| 060100104 | LOS ENCINOS COND. | COLINAS DEL BOSQUE 2A. SECCIÓN | TODO | $ 7,000.00 |
| 060100104 | LOS OLVERA | MACRO-LOTES | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | $ 920.00 |
| 060100104 | LOS OLVERA | RESTO | TODO | $ 1,960.00 |
| 060100104 | LUMA COND. | COLINAS DEL BOSQUE 1A. SECCIÓN | TODO | $ 4,100.00 |
| 060100104 | MISIÓN DE SCHOENSTATT FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 9,200.00 |
| 060100104 | MISIÓN DE SCHOENSTATT FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,680.00 |
| 060100104 | PRADERAS DEL BOSQUE FRACC. | TODO | TODO | $ 3,540.00 |
| 060100104 | PRADERAS UC. | TODO | TODO | $ 3,090.00 |
| 060100104 | VALLE TINTO FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 7,590.00 |
| 060100104 | VALLE TINTO FRACC. | TODO | TODO | $ 5,150.00 |
| 060100104 | VIAL 7 | TODO | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100105 | AVENIDA CANDILES | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060100105 | EL POCITO | RESTO | TODO | $ 3,920.00 |
| 060100105 | LAS DELICIAS COND. | TODO | TODO | $ 5,790.00 |
| 060100105 | PASEO CONSTITUYENTES | TODO | TODO | $ 10,940.00 |
| 060100105 | PROLONGACIÓN IGNACIO  ZARAGOZA | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060100105 | RINCÓN CAMPESTRE COND. | TODO | TODO | $ 6,690.00 |
| 060100105 | SAN JOSÉ DE LOS OLVERA | EJIDO LOS OLVERA | SOLARES URBANOS | $ 2,150.00 |
| 060100105 | VILLAS CAMPESTRES FRACC. | TODO | TODO | $ 3,610.00 |
| 060100106 | ACCESO A TEJEDA | PASEO CONSTITUYENTES | FRACC. TEJEDA | $ 6,690.00 |
| 060100106 | ACUEDUCTO CANDILES COND. | TODO | TODO | $ 3,130.00 |
| 060100106 | AVENIDA ÁMSTERDAM | TODA | TODA | $ 8,750.00 |
| 060100106 | AVENIDA CANDILES | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060100106 | AVENIDA CHABACANO | TODA | TODA | $ 8,030.00 |
| 060100106 | CRISTAL PLAZA COND. | TODO | TODO | $ 12,030.00 |
| 060100106 | EL PRADO RESIDENCIAL COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,900.00 |
| 060100106 | EL ROBLE FRACC. | TODO | TODO | $ 4,040.00 |
| 060100106 | LOS PINOS FRACC. | TODO | TODO | $ 1,540.00 |
| 060100106 | MISIÓN ANTIGUA FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 6,690.00 |
| 060100106 | MISIÓN ANTIGUA FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 6,160.00 |
| 060100106 | MISIÓN DE SAN JOAQUÍN FRACC. | TODO | TODO | $ 5,880.00 |
| 060100106 | MISIÓN DE SANTA SOFÍA CONJ. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100106 | MISIÓN DE SANTIAGO COND. | TODO | TODO | $ 3,140.00 |
| 060100106 | PASEO CONSTITUYENTES | LADO ORIENTE | COLINDANTE A ZONAS URBANAS | $ 10,940.00 |
| 060100106 | PLAZA ÁMSTERDAM COND. | TODO | TODO | $ 10,280.00 |
| 060100106 | PRIVADA CAMPESTRE COND. | TODO | TODO | $ 3,600.00 |
| 060100106 | PROLONGACIÓN IGNACIO  ZARAGOZA | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060100106 | RESIDENCIAL ÁMSTERDAM CONJ. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100106 | SAN JOSÉ DE LOS OLVERA | TODO | RESTO | $ 2,150.00 |
| 060100106 | SAN MARCOS COND. | TODO | TODO | $ 3,340.00 |
| 060100106 | SANTA LUCÍA FRACC. | LOTES UNIFAMILIARES | TODO | $ 3,190.00 |
| 060100106 | SANTA LUCÍA FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODO | $ 2,310.00 |
| 060100106 | TABACHINES CONJ. | TODO | TODO | $ 5,150.00 |
| 060100106 | VALLE DE LOS OLIVOS FRACC. | TODO | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100106 | VILLAS DE TEJEDA COND. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100108 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN AGAVE | TODA | $ 5,150.00 |
| 060100108 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN ALTOS DE PALERMO | TODA | $ 5,150.00 |
| 060100108 | BALVANERA POLO & COUNTRY  CLUB | SECCIÓN FAIRWAY | TODA | $ 6,000.00 |
| 060100108 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN NORTE | CAMPO DE GOLF | $ 1,170.00 |
| 060100108 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN PANORÁMICA | TODA | $ 5,150.00 |
| 060100108 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS | CON FRENTE A VIALIDAD | $ 2,330.00 |
| 060100108 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,260.00 |
| 060100108 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,260.00 |
| 060100108 | EX HACIENDA BALVANERA | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 900.00 |
| 060100108 | GIBRALTAR FRACC. | LOTES DE USO MIXTO | TODOS | $ 6,440.00 |
| 060100108 | GIBRALTAR FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 4,500.00 |
| 060100108 | KALLI UC. | CONDOMINIOS HABITACIONALES | TODOS | $ 3,500.00 |
| 060100108 | KALLI UC. | LOTES CONDOMINALES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060100108 | LOS ÁNGELES (ZONA 6) | EJIDO LOS ÁNGELES | SOLARES URBANOS  (CONSERVACIÓN FORESTAL) | $ 820.00 |
| 060100108 | LOS ÁNGELES (ZONA 6) | EJIDO LOS ÁNGELES | SOLARES URBANOS (RESTO) | $ 1,200.00 |
| 060100108 | MEDITERRÁNEO FRACC. | TODO | TODO | $ 3,480.00 |
| 060100108 | PALERMO BALVANERA FRACC. | DONACIÓN COMPLEMENTARIA | ÁREAS VERDES | $ 1,170.00 |
| 060100108 | PALERMO BALVANERA FRACC. | LOTES UNIFAMILIARES | TODOS | $ 6,490.00 |
| 060100108 | PALERMO BALVANERA FRACC. | MACRO-LOTES | RESERVA DEL PROPIETARIO | $ 3,680.00 |
| 060100108 | PIRÁMIDES FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,510.00 |
| 060100108 | PIRÁMIDES FRACC. | LOTES HABITACIONALES | RESTO | $ 2,450.00 |
| 060100108 | PRIVADA PALERMO COND. | TODO | TODO | $ 4,400.00 |
| 060100108 | RESIDENCIAL LOS FUNDADORES  COND. | TODO | TODO | $ 3,680.00 |
| 060100108 | RINCÓN DEL ALBA FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 3,270.00 |
| 060100108 | RINCÓN DEL ALBA FRACC. | LOTES DE USO MIXTO | TODOS | $ 6,440.00 |
| 060100108 | RINCÓN DEL ALBA FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060100108 | RINCONADA MEDITERRÁNEO FRACC. | TODO | TODO | $ 3,480.00 |
| 060100109 | AV. FRAY EULALIO HERNÁNDEZ RIVERA (O.F.M.) (ANTES AV. RIBERA DEL RÍO) | TODO | TODO | $ 3,600.00 |
| 060100109 | CAMINO A LAS FLORES | TODA | TODA | $ 2,730.00 |
| 060100109 | CONJUNTO ORQUÍDEAS COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 3,220.00 |
| 060100109 | EX HACIENDA EL CERRITO | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 560.00 |
| 060100109 | LAS FLORES COL. | TODO | TODO | $ 2,570.00 |
| 060100109 | LAS FLORES CONJ. HAB. | TODO | TODO | $ 3,090.00 |
| 060100110 | CARRETERA ESTATAL 411 | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100110 | EL CONDADO FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 4,410.00 |
| 060100110 | EL CONDADO FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 9,830.00 |
| 060100110 | EL CONDADO FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODO | $ 6,440.00 |
| 060100110 | EL CONDADO FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODO | $ 5,790.00 |
| 060100110 | EL CONDADO FRACC. | MACRO-LOTES COMERCIALES | TODO | $ 3,070.00 |
| 060100110 | EL CONDADO FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODO | $ 2,080.00 |
| 060100110 | NUVOLÉ NORTE FRACC. | LOTES COMERCIALES Y DE  SERVICIOS | TODOS | $ 3,680.00 |
| 060100110 | NUVOLÉ NORTE FRACC. | LOTES CONDOMINALES | TODOS | $ 3,150.00 |
| 060100110 | NUVOLÉ NORTE FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 5,040.00 |
| 060100110 | NUVOLÉ SUR FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 5,040.00 |
| 060100110 | PROLONGACIÓN JOSÉ MARÍA TRUCHUELO | ANTES (PASEO DE LOS VENADOS) | TODA | $ 3,220.00 |
| 060100110 | RANCHO SAN FRANCISCO | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | TODO | $ 530.00 |
| 060100110 | REAL DEL BOSQUE FRACC. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100110 | RINCONADA LOS AGAVES COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 3,220.00 |
| 060100110 | SAN FRANCISCO FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,460.00 |
| 060100110 | SAN FRANCISCO FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 2,000.00 |
| 060100110 | TOLMO FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,460.00 |
| 060100110 | TOLMO FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 4,830.00 |
| 060100110 | TOLMO FRACC. | MACRO-LOTES | TODOS | $ 2,000.00 |
| 060100110 | VELASUR U.C. | SAN FRANCISCO FRACC. | TODA | $ 4,620.00 |
| 060100110 | VISTA REAL FRACC. | MACRO-PREDIOS | INSTALACIONES DEPORTIVAS | $ 2,170.00 |
| 060100110 | VISTA REAL FRACC. | TODO | TODO | $ 4,830.00 |
| 060100111 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN SOUTH HILL | LOTES HABITACIONALES | $ 5,790.00 |
| 060100111 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN SOUTH HILL | MACRO-LOTES HABITACIONALES | $ 2,100.00 |
| 060100111 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN SUR | CAMPO DE GOLF | $ 1,170.00 |
| 060100111 | BALVANERA POLO & COUNTRY CLUB | SECCIÓN SUR | FAIRWAY | $ 5,790.00 |
| 060100111 | COLINAS DE BALVANERA I Y II CONDS. | TODO | TODO | $ 3,600.00 |
| 060100111 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,080.00 |
| 060100111 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS | CON FRENTE A LIBRAMIENTO SUR-  PONIENTE | $ 1,460.00 |
| 060100111 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,260.00 |
| 060100111 | LOMAS DE BALVANERA FRACC. | TODO | TODO | $ 2,840.00 |
| 060100111 | VALLE DORADO 2000 2A SECCIÓN  COL. | ASENTAMIENTO REGULARIZADO | TODO | $ 1,280.00 |
| 060100111 | VALLE DORADO 2000 FRACC. | TODO | TODO | $ 1,280.00 |
| 060100112 | AVENIDA CAMINO REAL | TODA | TODA | $ 2,840.00 |
| 060100112 | BALCONES DE VISTA REAL COND. | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060100112 | CAMINO A SAN FRANCISCO | TODO | TODO | $ 1,870.00 |
| 060100112 | CARRETERA ESTATAL 411 | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100112 | COLINAS DEL BOSQUE III COND. | TODO | TODO | $ 4,340.00 |
| 060100112 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS EN BREÑA P2/2 RESTO | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060100112 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS EN BREÑA P2/2 SAN  FRANCISCO | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 230.00 |
| 060100112 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,310.00 |
| 060100112 | LOS CIPRESES COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,150.00 |
| 060100112 | LOS OLVERA | MACRO-PREDIOS | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | $ 1,080.00 |
| 060100112 | LOS OLVERA | RESTO | TODO | $ 1,960.00 |
| 060100112 | PLAZA LA VISTA COLINAS COND. | TODO | TODO | $ 10,280.00 |
| 060100112 | VISTA AZUL FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,790.00 |
| 060100112 | VISTA AZUL FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 5,150.00 |
| 060100112 | VISTA ESMERALDA COND. | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060100113 | BOSQUES DE VIENA FRACC. | TODO | TODO | $ 3,410.00 |
| 060100113 | CONDESA CIMATARIO UC. | TODO | TODO | $ 5,150.00 |
| 060100113 | ECOLÓGICA VALLE DE ORO FRACC. | TODO | TODO | $ 1,420.00 |
| 060100113 | EL PARAÍSO FRACC. | URBANIZACIÓN PROGRESIVA | TODO | $ 1,280.00 |
| 060100113 | LA MINA COL. | ASENTAMIENTO REGULARIZADO | TODO | $ 1,390.00 |
| 060100113 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,310.00 |
| 060100113 | LUZ MARÍA COND. | TODO | TODO | $ 3,090.00 |
| 060100113 | MIRADOR DE VISTA REAL FRACC. | TODO | TODO | $ 5,460.00 |
| 060100113 | MONTEALBAN | TODO | TODO | $ 2,800.00 |
| 060100113 | PLAZA COMERCIAL MAXEI COND. | TODO | TODO | $ 6,440.00 |
| 060100113 | POPULAR ECOLÓGICO VALLE DE ORO | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 650.00 |
| 060100113 | PROLONGACIÓN JOSÉ MARÍA TRUCHUELO | ANTES (PASEO DE LOS VENADOS) | TODA | $ 2,940.00 |
| 060100113 | PUNTA DEL ESTE COND. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100113 | QUINTAS LAS JACARANDAS I COND. | TODO | TODO | $ 4,640.00 |
| 060100113 | RANCHO LOS OLVERA | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 650.00 |
| 060100113 | RESIDENCIAL LAS BAHAMAS UNIDAD HAB. | TODO | TODO | $ 3,900.00 |
| 060100113 | SAN AGUSTÍN | CONDOMINIOS | TODO | $ 5,650.00 |
| 060100113 | VISTA HERMOSA COL. | TODA | TODA | $ 650.00 |
| 060100114 | CARRETERA ESTATAL 413 | TODA | TODA | $ 6,440.00 |
| 060100114 | EL PUEBLITO FRACC. | TODO | TODO | $ 2,310.00 |
| 060100114 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,310.00 |
| 060100115 | AVENIDA CAMINO REAL | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060100115 | AVENIDA CANDILES | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060100115 | AVENIDA CHABACANO | TODA | TODA | $ 5,280.00 |
| 060100115 | BERNARDO QUINTANA COL. | CORETT | TODO | $ 1,350.00 |
| 060100115 | BOULEVARD DE LAS AMERICAS | USO COMERCIAL | TODO | $ 7,080.00 |
| 060100115 | BOULEVARES DEL CIMATARIO  FRACC. | TODO | TODO | $ 2,260.00 |
| 060100115 | CAMINO REAL A HUIMILPAN | FRESNO | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | $ 4,500.00 |
| 060100115 | CAMINO REAL FRACC. | COMERCIAL | TODO | $ 7,080.00 |
| 060100115 | CAMINO REAL FRACC. | HABITACIONAL | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100115 | CLAUSTROS DEL CAMPESTRE CONJ. | TODO | TODO | $ 3,490.00 |
| 060100115 | COLINAS DEL SOL FRACC. | TODO | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100115 | COLINAS DEL SUR FRACC. | TODO | TODO | $ 3,680.00 |
| 060100115 | CUMBRES DEL CAMPESTRE COND. | TODO | TODO | $ 2,900.00 |
| 060100115 | CUMBRES DEL ROBLE FRACC. | TODO | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100115 | CÚSPIDES DIAMANTE FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 9,590.00 |
| 060100115 | CÚSPIDES DIAMANTE FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 6,000.00 |
| 060100115 | CÚSPIDES DIAMANTE FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 3,920.00 |
| 060100115 | CÚSPIDES DIAMANTE FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,960.00 |
| 060100115 | DIAMANTE FRACC. | TODO | TODO | $ 2,370.00 |
| 060100115 | FRANCISCO VILLA COL. | ASENTAMIENTO REGULARIZADO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060100115 | JOSÉ MARÍA TRUCHUELO FRACC. | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060100115 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,310.00 |
| 060100115 | LOMAS DEL CAMPESTRE COL. | CORETT | TODA | $ 1,190.00 |
| 060100115 | LOMAS DEL MIRADOR FRACC. | TODO | TODO | $ 4,880.00 |
| 060100115 | LOMAS DEL MIRADOR V FRACC. | MACRO-LOTES DE USO COMERCIAL  Y SERVICIOS | TODOS | $ 3,000.00 |
| 060100115 | LOS CANDILES FRACC. | TODO | TODO | $ 4,880.00 |
| 060100115 | LOS OLVERA | TODO | TODO | $ 1,960.00 |
| 060100115 | MIRADOR DE LA ESTRELLA COND. | LOMAS DEL MIRADOR V | TODO | $ 6,040.00 |
| 060100115 | MIRADOR DE LA NUBE COND. | LOMAS DEL MIRADOR V | TODO | $ 6,250.00 |
| 060100115 | MISIÓN CANDILES FRACC. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100115 | MISIÓN DE SAN CARLOS FRACC. | TODO | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100115 | MISIÓN MARBELLA FRACC. | HABITACIONAL | TODO | $ 5,790.00 |
| 060100115 | MISIÓN MARIANA CONJ. HAB. | ETAPAS I, II Y III | TODO | $ 4,500.00 |
| 060100115 | PLAZA CANDILES SUR COND. | TODO | TODO | $ 7,720.00 |
| 060100115 | PLAZA DE L DE M COND. | LOMAS DEL MIRADOR FRACC. | TODA | $ 7,720.00 |
| 060100115 | PLAZA LOMAS II COND. | COLINAS DEL SOL FRACC. | TODA | $ 7,720.00 |
| 060100115 | PLAZA REAL CANDILES NORTE | TODO | TODO | $ 7,720.00 |
| 060100115 | PLAZA TERRAZA COND. | TODO | TODO | $ 7,720.00 |
| 060100115 | RANCHO SAN ISIDRO LOS OLVERA | MACRO-PREDIOS | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | $ 1,350.00 |
| 060100115 | REFORMA AGRARIA COL. | TODO | TODO | $ 2,570.00 |
| 060100115 | RESIDENCIAL ANDREA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 5,150.00 |
| 060100115 | RINCONADA CAMPESTRE COL. | CORETT | TODO | $ 1,180.00 |
| 060100115 | RISCO RESIDENCIAL CONJ. | COMERCIAL Y MIXTO | TODO | $ 5,790.00 |
| 060100115 | RISCO RESIDENCIAL CONJ. | HABITACIONAL | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100115 | TIERRA Y LIBERTAD COL. | CORETT | TODO | $ 1,350.00 |
| 060100115 | VALLE DIAMANTE FRACC. | TODO | TODO | $ 1,930.00 |
| 060100115 | VALLE REAL RESIDENCIAL FRACC. | TODO | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100115 | VENCEREMOS COL. | CORETT | TODO | $ 1,350.00 |
| 060100115 | VICA DIAMANTE UC. | TODA | TODA | $ 3,410.00 |
| 060100115 | VILLAS FONTANA COND. | TODO | TODO | $ 3,850.00 |
| 060100115 | VISTAS DE CAMPESTRE FRACC. | TODO | TODO | $ 4,120.00 |
| 060100116 | ANBANICA | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100116 | AVENIDA ÁMSTERDAM PONIENTE | CON INFRAESTRUCTURA | RESTO | $ 4,500.00 |
| 060100116 | AVENIDA ÁMSTERDAM PONIENTE | SIN INFRAESTRUCTURA | RESTO | $ 2,060.00 |
| 060100116 | BARRIO DE LA SACA | RESTO | TODO | $ 2,450.00 |
| 060100116 | CALLEJÓN DE LA SACA | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060100116 | CAMINO A LOS OLVERA | COMERCIAL | TODO | $ 6,940.00 |
| 060100116 | DE LAS BATALLAS | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100116 | DEL MORO | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100116 | DEL SOLDADO | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060100116 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,080.00 |
| 060100116 | EJIDO LOS OLVERA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,590.00 |
| 060100116 | EX HACIENDA SANTA BÁRBARA | TODO | TODO | $ 1,280.00 |
| 060100116 | LAS FUENTES COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,000.00 |
| 060100116 | LAS PARANDAS | TODA | TODA | $ 2,520.00 |
| 060100116 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,310.00 |
| 060100116 | LOS OLVERA | EJIDO LOS OLVERA | SOLARES URBANOS | $ 2,520.00 |
| 060100116 | SAN FRANCISCO GALILEO | TODA | TODA | $ 5,100.00 |
| 060100116 | SHINDÓ | TODA | TODA | $ 2,400.00 |
| 060100116 | TIERRAS NEGRAS COND. | TODO | TODO | $ 2,570.00 |
| 060100116 | VILLAS EL ROBLE I Y II  CONDOMINIOS | TODO | TODO | $ 3,920.00 |
| 060100116 | VILLAS FONTANA VITRALES I Y II  COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,250.00 |
| 060100117 | CARRETERA ESTATAL 11 | TODA | TODA | $ 1,680.00 |
| 060100117 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060100117 | EJIDO SAN ANTONIO DE LA PUNTA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060100117 | LOS SENDEROS FRACC. | LOTES DE USO COMERCIAL Y  SERVICIOS | TODOS | $ 7,000.00 |
| 060100117 | LOS SENDEROS FRACC. | MACROLOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,500.00 |
| 060100117 | RANCHO SAN JUANICO | TODO | TODO | $ 900.00 |
| 060100117 | RANCHO VANEGAS | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 900.00 |
| 060100117 | SANTA FE FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | COMERCIALES | $ 5,640.00 |
| 060100117 | SANTA FE FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | HABITACIONALES | $ 2,760.00 |
| 060100117 | SANTA FE FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,250.00 |
| 060100117 | SANTA FE FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODO | $ 4,400.00 |
| 060100117 | SANTA FE FRACC. | MACROLOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,580.00 |
| 060100118 | AVENIDA PUERTA REAL | MACRO-LOTES | TODOS | $ 1,710.00 |
| 060100118 | AVENIDA PUERTA REAL | USO COMERCIAL | TODOS | $ 6,270.00 |
| 060100118 | CARLOTA 2 FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 6,830.00 |
| 060100118 | CARLOTA 2 FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,250.00 |
| 060100118 | CARLOTA 2 FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 2,100.00 |
| 060100118 | CARLOTA HACIENDA VANEGAS  FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODO | $ 5,860.00 |
| 060100118 | CARLOTA HACIENDA VANEGAS FRACC. | LOTES DE INFRAESTRUCTURA | TODOS | $ 3,810.00 |
| 060100118 | CARLOTA HACIENDA VANEGAS FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 8,000.00 |
| 060100118 | CARLOTA HACIENDA VANEGAS FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 3,810.00 |
| 060100118 | CARLOTA HACIENDA VANEGAS FRACC. | PLAZA CARLOTA COND. | TODA | $ 9,650.00 |
| 060100118 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060100118 | MANAHAL FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 7,960.00 |
| 060100118 | MANAHAL FRACC. | EQUIPAMIENTO URBANO | TODOS | $ 3,800.00 |
| 060100118 | MANAHAL FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 6,440.00 |
| 060100118 | MANAHAL FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,710.00 |
| 060100118 | PASEOS DEL BOSQUE III FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 3,660.00 |
| 060100118 | PASEOS DEL BOSQUE III FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 4,500.00 |
| 060100118 | PASEOS DEL BOSQUE III FRACC. | MACRO-LOTES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060100118 | PUERTA REAL II FRACC. | ÁREAS HABITACIONALES | TODO | $ 5,510.00 |
| 060100118 | VANEGAS | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 900.00 |
| 060100118 | VILLA DE LOS CANTOS UC. | HABITACIONALES | TODOS | $ 3,640.00 |
| 060100118 | VILLA DE LOS CANTOS UC. | MACRO-LOTES | TODOS | $ 1,480.00 |
| 060100118 | VILLA DE PONTEVEDRA COND. | TODO | TODO | $ 7,100.00 |
| 060100118 | VILLA DE RONDA COND. | TODO | TODO | $ 4,400.00 |
| 060100118 | VILLA DE RUEDA UC. | HABITACIONALES | TODOS | $ 4,260.00 |
| 060100118 | VILLA DE VALDIVIESO COND. | TODO | TODO | $ 4,620.00 |
| 060100118 | VILLA DEL ÁGUILA UC. | HABITACIONALES | TODOS | $ 3,640.00 |
| 060100118 | VILLA DEL ÁGUILA UC. | MACRO-LOTES | TODOS | $ 1,480.00 |
| 060100118 | VILLA DEL DUERO COND. | TODO | TODO | $ 4,730.00 |
| 060100118 | VILLA DEL REAL UC. | HABITACIONALES | TODOS | $ 3,640.00 |
| 060100118 | VILLA LAS BAIXAS COND. | TODO | TODO | $ 4,730.00 |
| 060100119 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060100120 | CANTABRIA FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 4,880.00 |
| 060100120 | CANTABRIA FRACC. | MACRO-LOTES | USO COMERCIAL | $ 4,120.00 |
| 060100120 | CARRETERA ESTATAL 11 | TODA | TODA | $ 1,680.00 |
| 060100120 | EJIDO EL PUEBLITO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060100120 | EJIDO SANTA MARÍA MAGDALENA | PARCELAS EN BREÑA | USO INDUSTRIAL | $ 1,050.00 |
| 060100120 | INDUSTRIALIX FRACC. | LOTES DE HASTA 7,500 M2 | TODOS | $ 2,100.00 |
| 060100120 | INDUSTRIALIX FRACC. | LOTES DE MÁS DE 7,500 M2 | TODOS | $ 1,470.00 |
| 060100120 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 2,310.00 |
| 060100120 | SANTA MARÍA DEL RETABLO | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | FRENTE A CARRETERA FEDERAL 45D | $ 900.00 |
| 060100120 | SANTA MARÍA DEL RETABLO | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 780.00 |
| 060100201 | ARROYO HONDO | FRENTE A CARRETERA ESTATAL 411 | TODOS | $ 4,500.00 |
| 060100201 | ARROYO HONDO | TODO | TODO | $ 360.00 |
| 060100201 | ARROYO HONDO FRACC. | LOTES USO HABITACIONAL | TODOS | $ 4,000.00 |
| 060100201 | ARROYO HONDO FRACC. | PREDIOS DE USOS O DESTINOS  RESTRINGIDOS | TODOS | $ 1,280.00 |
| 060100201 | ARROYO HONDO FRACC. | USO COMERCIAL | TODOS | $ 4,450.00 |
| 060100201 | PRESERVE SUR FRACC. | LOTES DE USO COMERCIAL Y  SERVICIOS | TODOS | $ 4,800.00 |
| 060100201 | PRESERVE SUR FRACC. | MACRO-LOTES DE USO  HABITACIONAL | TODOS | $ 2,600.00 |
| 060100201 | PRESERVE SUR FRACC. | PREDIOS DE USOS O DESTINOS  RESTRINGIDOS | TODOS | $ 1,220.00 |
| 060100201 | PRESERVE SUR FRACC. | RÍO SUR UC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | $ 3,680.00 |
| 060100201 | PROLONGACIÓN JOSÉ MARÍA TRUCHUELO | ANTES (PASEO DE LOS VENADOS) | TODA | $ 2,940.00 |
| 060100501 | EL BATÁN | TODO | TODO | $ 230.00 |
| 060101601 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS | CON FRENTE A LIBRAMIENTO SUR-  PONIENTE | $ 1,460.00 |
| 060101601 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS | FRENTE A CARRETERA FEDERAL 45 | $ 1,750.00 |
| 060101601 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060101601 | HACIENDA DEL BOSQUE FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 2,570.00 |
| 060101601 | HACIENDA DEL BOSQUE FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,420.00 |
| 060101601 | LAGO AZUL COND. | TODO | TODO | $ 2,570.00 |
| 060101601 | LOS ÁNGELES | EJIDO LOS ÁNGELES | SOLARES URBANOS | $ 1,540.00 |
| 060101601 | MORALTA FRACC. | TODO | TODO | $ 2,890.00 |
| 060101601 | PRADERAS DE GUADALUPE | TODO | TODO | $ 1,400.00 |
| 060101601 | PRADERAS DE LOS ÁNGELES FRACC. | TODO | TODO | $ 1,540.00 |
| 060101601 | PUEBLITO COLONIAL FRACC. | TODO | TODO | $ 2,190.00 |
| 060101601 | SAN SEBASTIÁN FRACC. | LOTES COMERCIALES Y MIXTOS | TODOS | $ 4,470.00 |
| 060101601 | SAN SEBASTIÁN FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 3,920.00 |
| 060101601 | SAN SEBASTIÁN FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 2,450.00 |
| 060101601 | VALLE CORREGIDORA FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 4,200.00 |
| 060101601 | VALLE CORREGIDORA FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,410.00 |
| 060101602 | CAMINO A VILLALBA | TODO | TODO | $ 1,370.00 |
| 060101602 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS | CON FRENTE AL LIBRAMIENTO SUR-  PONIENTE | $ 1,460.00 |
| 060101602 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS | FRENTE A CARRETERA FEDERAL 45 | $ 1,750.00 |
| 060101602 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060101602 | LA VIDA FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 2,570.00 |
| 060101602 | LA VIDA FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 4,750.00 |
| 060101602 | LA VIDA FRACC. | MACRO-LOTES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060101602 | LA VIDA FRACC. | PLAZA LA VIDA COND. | COMERCIAL | $ 9,320.00 |
| 060101602 | LOS ÁNGELES | EJIDO LOS ÁNGELES | SOLARES URBANOS | $ 1,540.00 |
| 060101602 | PLAZA ALBORADA COND. | VILLALBA FRACC. | TODO | $ 6,810.00 |
| 060101602 | VILLALBA FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 2,570.00 |
| 060101602 | VILLALBA FRACC. | MACRO-LOTES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060101602 | VILLALBA II FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 3,070.00 |
| 060101602 | VILLALBA II FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 6,490.00 |
| 060101602 | VILLALBA II FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,540.00 |
| 060102401 | EJIDO LOURDES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 330.00 |
| 060102401 | LOURDES | EJIDO LOURDES | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060102402 | EJIDO LOURDES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 330.00 |
| 060102402 | EL ZAPOTE | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,230.00 |
| 060102402 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 1,540.00 |
| 060102402 | PRADERAS DE LOURDES | EJIDO LOURDES | SOLARES URBANOS | $ 350.00 |
| 060102402 | VISTAS DEL SOL FRACC. | TODO | TODO | $ 1,200.00 |
| 060102601 | 20 DE ENERO FRACC. | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | 21 DE MARZO COL. | CORETT | TODA | $ 1,240.00 |
| 060102601 | ALTOS DEL PUEBLITO COL. | ASENTAMIENTO REGULARIZADO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | BALCONES DEL PEDREGAL COL. | EJIDO LA NEGRETA | SOLARES URBANOS | $ 1,300.00 |
| 060102601 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS | CON FRENTE A LIBRAMIENTO SUR-  PONIENTE | $ 1,460.00 |
| 060102601 | EJIDO LA NEGRETA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 1,080.00 |
| 060102601 | EL MILAGRITO | TODO | TODO | $ 1,300.00 |
| 060102601 | ESPÍRITU SANTO FRACC. | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | GRANJA LA NEGRETA | TODA | TODA | $ 580.00 |
| 060102601 | JARDINES DE LA NEGRETA COL. | CORETT | TODO | $ 1,110.00 |
| 060102601 | LA NEGRETA | EJIDO LA NEGRETA | SOLARES URBANOS | $ 1,390.00 |
| 060102601 | LOMAS LA CRUZ COL. | ASENTAMIENTO REGULARIZADO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | LOS REYES | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | LUIS DONALDO COLOSIO COL. | CORETT | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | MISIÓN DE SAN JUAN FRACC. | TODO | TODO | $ 2,890.00 |
| 060102601 | MISIÓN REGINA FRACC. | TODO | TODO | $ 2,890.00 |
| 060102601 | MISIÓN SAN JOSÉ FRACC. | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060102601 | PRADOS DE BALVANERA | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | SAN XAVIER II COND. | CONDOMINIO MIXTO | TODO | $ 2,570.00 |
| 060102601 | SANTA CECILIA COL. | TODA | TODA | $ 1,350.00 |
| 060102601 | VALLE ARBOLEDAS FRACC. | TODO | TODO | $ 1,230.00 |
| 060102601 | VALLE DE LOS PINOS | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102601 | VILLA DORADA FRACC. | TODO | TODO | $ 1,180.00 |
| 060102801 | AZAHAR COTO 1 COND. | TODO | TODO | $ 5,000.00 |
| 060102801 | CAMINO A LOS OLVERA | COMERCIAL | TODO | $ 6,940.00 |
| 060102801 | CAMINO A LOS OLVERA | HABITACIONAL | TODO | $ 4,630.00 |
| 060102801 | CAMINO REAL A HUIMILPAN | FRESNO | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | $ 3,070.00 |
| 060102801 | COLINAS DEL SANTUARIO FRACC. | TODO | TODO | $ 4,500.00 |
| 060102801 | IBIZA U.C. | COLINAS DEL SANTUARIO FRACC. | TODA | $ 4,830.00 |
| 060102801 | LA HERRADURA COND. | TODO | TODO | $ 3,140.00 |
| 060102801 | LIBRAMIENTO SUR-PONIENTE | TODO | TODO | $ 4,310.00 |
| 060102801 | LOS CAPULLOS COND. | TODO | TODO | $ 2,450.00 |
| 060102801 | LOS OLVERA | RESTO | TODO | $ 1,960.00 |
| 060102801 | PEDREGAL DE SHOENSTATT | CONDOMINIOS | TODOS | $ 4,210.00 |
| 060102801 | PEDREGAL DE SHOENSTATT | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,720.00 |
| 060102801 | PEDREGAL DE SHOENSTATT | MACRO-LOTES CONDOMINALES | TODOS | $ 1,350.00 |
| 060102801 | PLAZA SEIS COND. | PEDREGAL DE SCHOENSTATT | TODA | $ 6,440.00 |
| 060102801 | PROLONGACIÓN IGNACIO ZARAGOZA | TODA | TODA | $ 1,790.00 |
| 060102801 | REAL DE SHOENSTATT COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,500.00 |
| 060102801 | RESIDENCIAL LA VISTA COND. | ÁREAS PRIVATIVAS | TODAS | $ 4,500.00 |
| 060102801 | SAN FRANCISCO COND. | TODO | TODO | $ 2,990.00 |
| 060102802 | LOS OLVERA | TODO | TODO | $ 1,960.00 |
| 060102803 | VISTA HERMOSA COL. | TODO | TODO | $ 650.00 |
| 060103301 | CARRETERA ESTATAL 411 | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060103301 | EL PROGRESO | TODO | TODO | $ 650.00 |
| 060103301 | RANCHO LAS TROJES | FRACCIÓN DE LA HDA. DE SAN  FRANCISCO | MACRO-PREDIO | $ 580.00 |
| 060103301 | VALLE DEL MILAGRO COL. | TODA | TODA | $ 2,700.00 |
| 060103302 | CARRETERA ESTATAL 411 | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060103302 | SAN FRANCISCO (SUBDIVISIÓN) | ASENTAMIENTO | TODO | $ 740.00 |
| 060103901 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS | FRENTE A CARRETERA FEDERAL 45 | $ 1,750.00 |
| 060103901 | EJIDO LOS ÁNGELES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 820.00 |
| 060103901 | EL ROMERAL | TODO | TODO | $ 580.00 |
| 060103901 | SAN ÁNGEL | EJIDO LOS ÁNGELES | SOLARES URBANOS | $ 1,540.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 3,180.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 14,130.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | LOTES DE MÁS DE 10,000 M2 | RESTO | $ 970.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | LOTES DE MÁS DE 2,000 M2 | HASTA 10,000 M2 | $ 1,860.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | LOTES DE MÁS DE 750 M2 | HASTA 2,000 M2 | $ 3,660.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | LOTES HABITACIONALES | HASTA 750 M2 | $ 5,100.00 |
| 060104001 | CAÑADAS DEL LAGO FRACC. | THE GRAND LIVING CAÑADAS I | CONDOMINIO VERTICAL | $ 7,460.00 |
| 060104001 | CARRETERA ESTATAL 411 | TODA | TODA | $ 4,500.00 |
| 060104001 | EL MANANTIAL FRACC. | CONDOMINIOS VERTICALES | TODOS | $ 8,360.00 |
| 060104001 | EL MANANTIAL FRACC. | LOTES COMERCIALES Y DE  SERVICIOS | TODOS | $ 5,150.00 |
| 060104001 | EL MANANTIAL FRACC. | LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 4,120.00 |
| 060104001 | EL MANANTIAL FRACC. | PLAZA COMERCIAL EL MANANTIAL | CONDOMINIO VERTICAL | $ 10,400.00 |
| 060104001 | LAS CONDES COND. | TODO | TODO | $ 3,200.00 |
| 060104001 | PLAZA CAÑADAS COND. | TODO | TODO | $ 13,470.00 |
| 060104001 | SAN FRANCISCO | FRENTE A CARRETERA ESTATAL 411 | TODOS | $ 4,500.00 |
| 060104001 | SAN FRANCISCO | MACRO-PREDIOS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 250.00 |
| 060104001 | SAN FRANCISCO | RESTO | TODO | $ 650.00 |
| 060104201 | AVENIDA CANDILES | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060104201 | AVENIDA CHABACANO | TODA | TODA | $ 7,840.00 |
| 060104201 | CAMELINAS COND. | TODO | TODO | $ 2,840.00 |
| 060104201 | LOS OLIVOS FRACC. | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060104201 | PASEO CONSTITUYENTES | TODO | TODO | $ 10,940.00 |
| 060104201 | SAN JOSÉ DE LOS OLVERA | TODO | RESTO | $ 2,150.00 |
| 060104202 | AVENIDA CHABACANO | TODA | TODA | $ 8,030.00 |
| 060104202 | EL PÓRTICO FRACC. | TODO | TODO | $ 3,220.00 |
| 060104801 | AMPLIACIÓN HUERTAS EL CARMEN | FRACCIONAMIENTO | TODO | $ 7,720.00 |
| 060104801 | EL BATÁN FRACC. | TODO | TODO | $ 3,500.00 |
| 060104801 | EL FORTÍN FRACC. | TODO | TODO | $ 3,600.00 |
| 060104801 | HACIENDA REAL TEJEDA CONJ. | TODO | TODO | $ 6,000.00 |
| 060104801 | HUERTAS DEL CARMEN FRACC. | TODO | TODO | $ 7,720.00 |
| 060104801 | PROLONGACIÓN IGNACIO ZARAGOZA | TODA | TODA | $ 6,810.00 |
| 060104801 | RESIDENCIAL TEJEDA | RESTO | TODO | $ 5,050.00 |
| 060104801 | RESIDENCIAL TEJEDA | SECCIÓN PANORAMA | MACRO-LOTES HABITACIONALES | $ 1,470.00 |
| 060104801 | RESIDENCIAL TEJEDA | SECCIÓN PANORAMA | TODA | $ 3,600.00 |
| 060104801 | RINCONADA EL CARMEN FRACC. | TODO | TODO | $ 7,720.00 |
| 060200801 | EJIDO LOURDES | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 190.00 |
| 060200801 | EL CALICHAR | EJIDO LOURDES | SOLARES URBANOS | $ 350.00 |
| 060200901 | LA CANTERA | TODO | TODO | $ 330.00 |
| 060202201 | EJIDO LA CUEVA | PARCELAS | FRENTE A CARRETERA ESTATAL 413 | $ 780.00 |
| 060202201 | JOAQUÍN HERRERA | EJIDO LA CUEVA | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060202202 | EJIDO LA CUEVA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 180.00 |
| 060202701 | OBRAJUELITO | TODO | TODO | $ 320.00 |
| 060202901 | PITA | TODO | TODO | $ 320.00 |
| 060202902 | CARRETERA ESTATAL 413 | TODA | TODA | $ 600.00 |
| 060203001 | LA POZA | EJIDO PITA | SOLARES URBANOS | $ 320.00 |
| 060203501 | PURÍSIMA DE LA CUEVA | EJIDO PURÍSIMA DE LA CUEVA | SOLARES URBANOS | $ 320.00 |
| 060203601 | SAN RAFAEL | EJIDO SAN RAFAEL | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060203602 | EJIDO PURÍSIMA DE SAN RAFAEL | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 290.00 |
| 060203801 | EL RANCHITO | TODO | TODO | $ 290.00 |
| 060204401 | EJIDO PURÍSIMA DE SAN RAFAEL | PARCELAS | FRENTE A CAMINO DE ACCESO | $ 330.00 |
| 060204401 | PURÍSIMA DE SAN RAFAEL | EJIDO PURÍSIMA DE SAN RAFAEL | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060204401 | RANCHO OBRAJUELITO | PREDIOS EN BREÑA | TODOS | $ 290.00 |
| 060204402 | PITA | EJIDO PITA | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060204901 | EL FARO DE LOS CISNES FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 3,680.00 |
| 060204901 | EL FARO DE LOS CISNES FRACC. | LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 5,250.00 |
| 060204901 | EL FARO DE LOS CISNES FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 2,630.00 |
| 060204901 | LA TINAJA | FRENTE A CARRETERA ESTATAL 413 | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | $ 190.00 |
| 060300601 | BRAVO | EJIDO BRAVO | SOLARES URBANOS | $ 320.00 |
| 060300602 | BRAVO | EJIDO EL JARAL | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060301401 | CHARCO BLANCO | EJIDO CHARCO BLANCO | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060301401 | EJIDO CHARCO BLANCO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 180.00 |
| 060301402 | EJIDO CHARCO BLANCO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 180.00 |
| 060301403 | ALERCE COND. | TODO | TODO | $ 2,560.00 |
| 060301403 | CARRETERA ESTATAL 413 | TODA | TODA | $ 600.00 |
| 060301403 | CIUDAD MADERAS CORREGIDORA  FRACC. | CONDOMINIOS HORIZONTALES | TODOS | $ 2,810.00 |
| 060301403 | CIUDAD MADERAS CORREGIDORA  FRACC. | MACRO-LOTES COMERCIALES | TODOS | $ 3,680.00 |
| 060301403 | CIUDAD MADERAS CORREGIDORA  FRACC. | MACRO-LOTES HABITACIONALES | TODOS | $ 1,340.00 |
| 060301403 | COLINAS UC. | UNIDADES PRIVATIVAS | TODAS | $ 2,680.00 |
| 060301403 | EJIDO CHARCO BLANCO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 180.00 |
| 060301403 | EJIDO LA CUEVA | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 190.00 |
| 060301403 | PASEO CORREGIDORA | ACCESO A CIUDAD MADERAS  CORREGIDORA | CARRETERA ESTATAL 413 | $ 2,560.00 |
| 060301404 | EJIDO CHARCO BLANCO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO REGISTRADOS | $ 180.00 |
| 060302101 | CARRETERA ESTATAL 413 | TODA | TODA | $ 550.00 |
| 060302101 | EL JARAL | EJIDO CHARCO BLANCO | MICRO-PARCELAS | $ 230.00 |
| 060302101 | EL JARAL | EJIDO EL JARAL | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060302101 | LOS PILARES | MACRO-PREDIO EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 170.00 |
| 060302102 | BRAVO | EJIDO EL JARAL | SOLARES URBANOS | $ 320.00 |
| 060303201 | PRESA DE BRAVO | EJIDO EL JARAL | SOLARES URBANOS | $ 320.00 |
| 060303401 | EJIDO PUERTA DE SAN RAFAEL | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 190.00 |
| 060303401 | PUERTA DE SAN RAFAEL | EJIDO PUERTA DE SAN RAFAEL | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060304101 | SAN ISIDRO | EJIDO SAN ISIDRO | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060304102 | EJIDO SAN ISIDRO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 230.00 |
| 060304701 | LAS TAPONAS | EJIDO SAN RAFAEL | SOLARES URBANOS | $ 230.00 |
| 060306101 | EJIDO LOMA DE SAN ISIDRO | PARCELAS EN BREÑA | USOS NO RESTRINGIDOS | $ 290.00 |
| 060306101 | LOMA DE SAN ISIDRO | EJIDO LOMA DE SAN ISIDRO | SOLARES URBANOS | $ 290.00 |
| 060306101 | LOMAS DE LA PRESA COL. | TODA | TODA | $ 1,030.00 |
| 060308501 | SAN LUIS | EJIDO SAN ISIDRO | SOLARES URBANOS EN BREÑA | $ 230.00 |
| 060308501 | SAN LUIS | EJIDO SAN ISIDRO | SOLARES URBANOS RESTO | $ 290.00 |
| 069999999 | OTRAS LOCALIDADES | CON INFRAESTRUCTURA | TODO | $ 290.00 |
| 069999999 | OTRAS LOCALIDADES | INFRAESTRUCTURA INCOMPLETA | TODO | $ 190.00 |

**LINEAMIENTOS PARA LA ASIGNACIÓN DEL VALOR UNITARIO DE SUELO**

**A UN PREDIO URBANO**

**Clave de sector catastral**

Los primeros nueve dígitos de la clave catastral asignada a un predio constituyen la clave del sector catastral de ubicación, siendo un identificador semi-geográfico de ubicación en las localidades urbanas.

La clave de sector catastral se integra de la siguiente manera, en orden secuencial:

* Primeros dos dígitos: constituye la clave de municipio
* Primeros cuatro dígitos: constituye la clave de la micro-región
* Primeros siete dígitos: constituye la clave de la localidad
* Primeros nueve dígitos: constituye la clave de sector

Los sectores catastrales constituyen polígonos que además de continuidad topográfica, agrupan predios con características homogéneas respecto a su ubicación geográfica.

**Estructura de la tabla de valores unitarios de suelo urbano:**

* La **primera columna** denominada “Sector”, contiene el sector catastral de ubicación del predio.
* La **segunda columna** denominada “Vialidad o Zona”, contiene el nombre de una vialidad (avenida, calle, boulevard, carretera, camino, etcétera), zona, asentamiento humano (colonia, barrio, fraccionamiento, condominio, etapa, desarrollo inmobiliario, etcétera), ejido, comunidad o localidad.
* La **tercera columna** denominada “Tramo de vialidad – De”, contiene una primera característica que delimita la aplicación del valor unitario de suelo:
  + En el caso de un tramo de vialidad (avenida, calle, boulevard, carretera, camino, etcétera), establece:
    - La intersección o esquina de inicio de aplicación del valor unitario, o
    - Que aplica a Toda la vialidad dentro del sector.
  + En el caso de una zona, asentamiento humano (colonia, barrio, fraccionamiento, condominio, etapa, desarrollo inmobiliario, etcétera), ejido, comunidad o localidad, puede establecer:
    - **Todo o toda**: Aplica a todos los predios ubicados en la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad, pero dentro del sector catastral de referencia.
    - Alguna **característica del predio** que es determinante en su valoración, tales como:
      * **Superficie** de terreno: la superficie inicial de terreno del rango de aplicabilidad del valor unitario de suelo.
      * **Uso de suelo** real o potencial: el uso de suelo señalado en los planes de ordenamiento territorial (habitacional, industrial, comercial, mixto, etcétera) o el uso de suelo que se está aplicando al predio.
      * **Descripción del predio**: tales como parcela, solar urbano, macrolote, macro-predio, unidad privativa, área privativa, etcétera.
      * **Frente:** el predio tiene frente a una vialidad específica, a una zona de características panorámicas, como un lago, campo de golf, zona arbolada, *fairway*, mirador, etcétera.
      * **Infraestructura:** en referencia a la infraestructura con que puede contar el predio, infraestructura completa, infraestructura incompleta o en breña.
    - **Ubicación** dentro de la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad: puede referirse a la fase, sección, etapa o zona; en su caso puede referirse a la sección o zona por la denominación de la institución u organismo que realizó la regularización o la ejecutó (CORETT, INSUS, COMEVI, INFONAVIT, INDECO, IVEQ, RAN [o el programa PROCEDE], etcétera).
    - **Resto**: Aplica a los predios que no se encuentran ubicados con frente a una vialidad o tramo de vialidad especificado en el mismo sector catastral o aquellos que no cuentan con una característica específica o una ubicación específica en el mismo sector catastral, es decir, es de aplicación residual en la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad de ubicación del predio.
  + La **cuarta columna** denominada “Tramo de vialidad – Hasta”, contiene una segunda característica que delimita la aplicación del valor unitario de suelo:
  + En el caso de un tramo de vialidad (avenida, calle, boulevard, carretera, camino, etcétera), establece:
    - La intersección o esquina de finalización de aplicación del valor unitario, o
    - Que aplica a **Toda** la vialidad dentro del sector.
  + En el caso de una zona, asentamiento humano (colonia, barrio, fraccionamiento, condominio, etapa, desarrollo inmobiliario, etcétera), ejido, comunidad o localidad, puede establecer:
    - **Todo o toda**: Aplica a todos los predios ubicados en la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad, pero dentro del sector catastral de referencia.
    - Alguna característica del predio que es determinante en su valoración, tales como:
      * **Superficie** de terreno: la superficie final de terreno del rango de aplicabilidad del valor unitario de suelo.
      * **Uso de suelo** real o potencial: el uso de suelo señalado en los planes de ordenamiento territorial (habitacional, industrial comercial, mixto, etcétera) o el uso de suelo que se está aplicando al predio.
      * **Descripción del predio**: tales como parcela, solar urbano, macrolote, macro-predio, unidad privativa, área privativa, etcétera.
      * **Frente:** el predio tiene frente a una vialidad específica, a una zona de características panorámicas, como un lago, campo de golf, zona arbolada, *fairway*, mirador, etcétera.
      * **Infraestructura:** en referencia a la infraestructura con que puede contar el predio, infraestructura completa, infraestructura incompleta o en breña.
    - **Ubicación** dentro de la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad: puede referirse a la fase, sección, etapa o zona; en su caso puede referirse a la sección o zona por la denominación de la institución u organismo que realizó la regularización o la ejecutó (CORETT, INSUS, COMEVI, INFONAVIT, INDECO, IVEQ, RAN [o el programa PROCEDE], etcétera).
    - **Resto**: Aplica a los predios que no se encuentran ubicados con frente a una vialidad o tramo de vialidad especificado en el mismo sector catastral o aquellos que no cuentan con una característica específica o una ubicación específica en el mismo sector catastral, es decir, es de aplicación residual en la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad de ubicación del predio.
* La **quinta columna** denominada “Valor unitario catastral 2025 ($/m2)”, contiene el valor unitario de suelo (por metro cuadrado de superficie) aplicable al predio. Este valor unitario de suelo, considera las características del predio de acuerdo a la descripción establecida en las columnas previas, principalmente la ubicación, en referencia al valor unitario de mercado.

**Procedimiento de asignación del valor unitario de suelo:**

1. Ubicar el sector catastral que le corresponda al predio (según los primeros nueve dígitos de su clave catastral).
2. Localizar en la tabla el grupo de valores unitarios que se apliquen en dicho sector catastral.
3. Determinar si el predio se ubica en una de las vialidades (avenidas, calles, boulevares, carreteras, caminos, etcétera) especificadas en la primera columna de los valores unitarios del sector, en este caso:
   1. Determinar el tramo de vialidad de ubicación (inicio del tramo en tercera columna y final del tramo en cuarta columna) que le corresponda al predio y asignar el valor unitario.
   2. Si el tramo aplicable es Todo – Todo o Toda - Toda, asignar el valor unitario correspondiente.
4. Si el predio no está ubicado en una vialidad (avenida, calle, boulevard, carretera, camino, etcétera) especificada, se determina la zona, asentamiento humano (colonia, barrio, fraccionamiento, condominio, etapa, desarrollo inmobiliario, etcétera), ejido, comunidad o localidad de ubicación del predio:
   1. Si la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad no tiene especificación de características o ubicación, sólo existe Toda – Toda o Todo – Todo, asignar el valor unitario de suelo de éste renglón.
   2. En su caso, determinar la característica o ubicación que define al predio respecto al valor unitario aplicable, ya sea por rango de superficie, uso de suelo, descripción, frente, o infraestructura, utilizando la tercera y cuarta columna para asignar el valor unitario de suelo aplicable.
   3. En caso de no tener ninguna de las características o ubicación especificada para la zona, asentamiento humano, ejido, comunidad o localidad dentro del sector catastral que corresponda, asignar el valor unitario de suelo para el Resto.
5. En caso de que a un predio le sea aplicable dentro del sector de ubicación del mismo, dos o más valores unitarios de suelo, asignar al predio **el mayor de ellos** ya que el valor de los predios responde al mercado y éste a las características del predio que lo hacen más atractivo.

**LINEAMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES**

**Estructura de la Tabla de Valores Unitarios de Construcción**

La primera columna denominada “Tipo” indica una clave de cuatro dígitos, la cual se integra de la siguiente manera de forma secuencial:

* Primeros dos dígitos: Corresponden a la clave del municipio.
* Dígitos subsecuentes: Corresponden al tipo de construcción.

La segunda columna denominada “Descripción” nos indica el tipo de construcción.

La tercera columna denominada “Valor Catastral Unitario 2025 ($/m2)” indica el valor unitario por metro cuadrado de construcción para el ejercicio aplicable.

**Grupos de tipos de construcción**

* Especiales
* Industrial
* Antiguo
* Moderno

**Criterios:**

* Los tipos de construcción se agrupan por elementos constructivos principales, no por la edad o el uso de la construcción.
* No necesariamente una construcción debe tener todos los elementos descritos en las tablas siguientes, para su clasificación basta que cumpla con la mayoría de los elementos o con los principales elementos constructivos (los de mayor costo constructivo).
* Los grupos de construcción se dividen en tipos de construcción principales y tipos de construcción secundarios, excepto los tipos especiales que todos son principales.
* En primer término, se clasificará en función de los elementos constructivos dentro de los tipos principales.
* Cuando una construcción tiene algunos de los elementos constructivos de un tipo principal, pero también tiene algunos de los elementos constructivos del tipo principal inmediato superior, se clasifica en el tipo secundario intermedio, siempre dentro del mismo grupo.
* Las instalaciones especiales, elementos accesorios y obras complementarias, no forman parte del valor unitario del tipo de construcción, se utilizan exclusivamente como elemento de clasificación.
* La parte inferior de un volado (entendiéndose como volado; el volúmen de construcción que “vuela” o sale más allá de la pared o elemento estructural que lo sostiene [implica la existencia de un volúmen de construcción en la parte superior del elemento estructural que “vuela”]), se clasificará en uno o dos tipos de construcción inmediatos inferiores al tipo asignado al volumen de construcción primordial o construcción existente en la parte superior, dentro del mismo grupo de tipos de construcción, dependiendo de la cantidad y calidad de los acabados e instalaciones que lo conformen o contenga.
* Los aleros (entendiéndose por aleros; el extremo de una losa, techumbre o elemento estructural que sobresale o sale más allá de la pared o elemento que los sostiene, que no tiene un volumen de construcción en su parte superior), se clasificarán dos o tres tipos de construcción inmediatos inferiores al tipo de construcción asignado al volumen de construcción primordial, dentro del mismo grupo de tipos de construcción, dependiendo de la cantidad y calidad de los acabados e instalaciones que lo conformen o contenga.

**Tipos de construcción principales:**

**Especiales:**

01 Rudimentario provisional

23 Alberca

24 Cancha deportiva

**Industriales:**

02 Industrial económico

04 Industrial mediano 06 Industrial de calidad 08 Industrial de lujo

**Antiguos:**

09 Antiguo típico

11 Antiguo común

13 Antiguo notable

15 Antiguo relevante

**Modernos:**

16 Moderno económico

18 Moderno mediano

20 Moderno de calidad

22 Moderno de lujo

**Tipos de construcción secundarios:**

**Industriales:**

03 Industrial económico mediano

05 Industrial de mediana calidad

07 Industrial de calidad-lujo

**Antiguos:**

10 Antiguo típico común

12 Antiguo común notable

14 Antiguo notable relevante

**Modernos:**

17 Moderno económico mediano

19 Moderno de mediana calidad

21 Moderno de calidad-lujo

**LINEAMIENTOS PARA LA CALIFICACIÓN DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN**

**DE LAS CONSTRUCCIONES**

Calificaciones del estado de conservación de las construcciones:

* Muy bueno o nuevo
* Bueno
* Regular
* Malo
* Ruinoso

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Calificación de Estado de Conservación** | **Estado de Conservación** | **Factor de Estado de Conservación** |
| 1 | Muy bueno o nuevo | 1.00 |
| 2 | Bueno | 0.90 |
| 3 | Regular | 0.80 |
| 4 | Malo | 0.65 |
| 5 | Ruinoso | 0.50 |

**Criterio:**

Estas calificaciones se refieren exclusivamente al estado de conservación de la construcción, por lo que no deben calificar la calidad constructiva, diseño arquitectónico, funcionalidad o edad de las construcciones (la edad y la calidad constructiva se encuentra considerada en los elementos y sistemas constructivos de los tipos de construcción).

1. **Nuevo o muy bueno**

La construcción no requiere reparaciones, la construcción puede ser antigua, pero se le ha mantenido conservada.

1. **Bueno**

La construcción requiere reparaciones menores, principalmente pintura, resanes de fisuras o grietas, e impermeabilización, así como substitución de piezas menores deterioradas en herrería, carpintería e instalaciones.

1. **Regular**

La construcción requiere reparaciones importantes de acabados, probablemente reposición de pisos o losetas fisuradas, reposición de aplanados o plafones, mantenimiento de carpintería y herrería con posible substitución de piezas, mantenimiento de instalaciones eléctricas, sanitarias e hidráulicas, con substitución de piezas.

1. **Malo**

La construcción se encuentra muy deteriorada en acabados, con fallas de tipo estructural que no ponen en riesgo la estabilidad de la construcción, pero que requieren de reparación inmediata.

Se puede utilizar el estado de conservación malo para calificar una construcción en proceso con un avance de construcción en el que falten

los acabados finales, es decir, pintura, herrería, carpintería, luminarias y accesorios eléctricos, accesorios y muebles de baños, instalaciones especiales, elementos accesorios, obras complementarias, etcétera, denominada coloquialmente “obra gris”; esto es aplicable excepto para los tipos de construcción (01, 02, 03, 09, 10, 16 y 17), que carecen de acabados.

1. **Ruinoso**

La construcción presenta fallas estructurales que ponen en riesgo la estabilidad de la construcción y representa un riesgo para su habitabilidad.

Se puede utilizar el estado de conservación ruinoso para calificar una construcción en proceso con un avance de construcción en el que falten los todos los acabados, es decir, solo cuenta con los elementos estructurales, denominada coloquialmente “obra negra”; esto es aplicable excepto para los tipos de construcción (01, 02, 03, 09, 10, 16 y 17), que carecen de acabados.

| **CONCEPTO** | **RUDIMENTARIO PROVISIONAL**  **01** | **ALBERCA**  **23** | **CANCHA DEPORTIVA**  **24** |
| --- | --- | --- | --- |
| **CIMENTACIÓN** | **NO TIENE** | **LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO LANZADO (GUNITADO) CON REFUERZO DE MALLA DE ACERO** | **TERRAPLÉN O RELLENO DE TEPETATE O MATERIAL INERTE COMPACTADO** |
| **ESTRUCTURA** | **ELEMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE MADERA DE 3A, TUBOS O PERFILES DE ACERO DE DESECHO** | **PREFABRICADAS DE FIBRA DE VIDRIO Y RESINA DE POLIÉSTER**  **MUROS DE CONTENCIÓN DE CONCRETO ARMADO MUROS DE CONTENCIÓN DE CONCRETO LANZADO (GUNITADO) REFORZADO CON MALLA DE ACERO MUROS DE CONTENCIÓN DE MAMPOSTERÍA REFORZADA CON CONCRETO ARMADO** | **CONTRAFUERTES DE CONCRETO ARMADO CONTRAFUERTES DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA** |
| **MUROS** | **LÁMINA DE CARTÓN ASFÁLTICO LÁMINA DE ASBESTO LÁMINA GALVANIZADA** | **NO TIENE** | **A BASE DE TABICÓN, BLOCK HUECO, O TABIQUE CON CASTILLOS Y CERRAMIENTOS DE CONCRETO ARMADO** |
| **TECHOS** | **LÁMINA DE CARTÓN ASFÁLTICO LÁMINA DE ASBESTO LÁMINA GALVANIZADA LONA ECONÓMICA PELÍCULA O CUBIERTA DE POLIETILENO** | **NO TIENE** | **NO TIENE** |
| **ENTREPISOS** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** |
| **AZOTEA** | **NATURAL** | **NO TIENE** | **NO TIENE** |
| **ESCALERAS** | **NO TIENE** | **MARINERAS O DESMONTABLES DE ACERO INOXIDABLE** | **NO TIENE** |
| **APLANADOS** | **NO TIENE** | **ACABADO PULIDO EN CONCRETO**  **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO CON ACABADO PULIDO** | **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO CON ACABADO PULIDO** |
| **PLAFONES** | **NATURAL** | **NO TIENE** | **NO TIENE** |
| **PISOS** | **TIERRA APISONADA MATERIAL DE DESPERDICIO** | **ACABADO PULIDO EN CONCRETO AZULEJO NUEVE CUADROS MOSAICO VENECIANO MOSAICO ESMALTADO, VIDRIADO, PORCELANIZADO O EXTRUIDO**  **LOSETA CERÁMICA ANTIDERRAPANTE O ANTIDESLIZANTE** | **ARCILLA ROJA, VERDE O AMERICANA "HAR-TRU" ARCILLA ARTIFICIAL**  **FIRME DE CONCRETO**  **PISO DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA**  **POLIURETANO (TARTÁN) CÉSPED NATURAL**  **CÉSPED SINTÉTICO O ARTIFICIAL EN TEXTURA FIBRILADA, CURLY O MONIFILADA**  **CARPETA ASFÁLTICA REBOUND ACE**  **PISO DE PVC** |
| **LAMBRINES** | **NO TIENE** | **ACABADO PULIDO EN CONCRETO AZULEJO NUEVE CUADROS MOSAICO VENECIANO**  **MOSAICO ESMALTADO, VIDRIADO, PORCELANIZADO O EXTRUIDO**  **LOSETA CERÁMICA ANTIDERRAPANTE O ANTIDESLIZANTE** | **NO TIENE** |
| ZOCLO | NO TIENE | NO TIENE | NO TIENE |
| CARPINTERÍA | PUERTA DE ACCESO CON MADERA DE 3A O LÁMINA DE CARTÓN | NO TIENE | NO TIENE |
| HERRERÍA | NO TIENE | BARANDILLAS, PASAMANOS Y ESCALERAS MARINAS DE ACERO INOXIDABLE | **PERFILES DE ACERO ESTRUCTURAL LIGERO TUBO DE ACERO**  MALLA TIPO CICLÓN |
| VIDRIERÍA | NO TIENE | PARED DE CRISTAL DE ALTA RESISTENCIA | NO TIENE |
| PINTURA | NO TIENE | **PINTURA VINÍLICA**  **PINTURA DE EMULSIÓN ACRÍLICA**  PINTURA DE RESINAS DE CAUCHO ACRÍLICO | **PINTURA VINÍLICA EN MUROS PINTURA DE ESMALTE EN HERRERÍA PINTURA EPÓXICA EN PISOS**  **BREAS SINTÉTICAS**  PINTURA DE POLIURETANO EN PISOS PINTURA DE MARCAJE EN CANCHAS |
| INSTALACIÓN ELÉCTRICA | NO TIENE | LUMINARIAS SUBACUÁTICAS CIRCUITOS ELÉCTRICOS MBTS | **LUMINARIAS CON POSTERIA DE ACERO LÁMPARAS LED**  LÁMPARAS HALÓGENAS DE CUARZO-YODO LÁMPARAS DE VAPOR DE MERCURIO PROYECTORES RECTANGULARES O CIRCULARES PANELES DE CONTROL Y CABLEADO |
| INSTALACIÓN HIDRÁULICA | NO TIENE | TUBERÍA DE CPVC O PVC FLEXIBLE O RÍGIDO TUBERÍA DE COBRE | TUBERÍA DE CPVC O PVC FLEXIBLE SISTEMAS DE RIEGO POR ASPERSIÓN |
| INSTALACIÓN SANITARIA | NO TIENE | TUBERÍA DE PVC | TUBERÍA DE PVC  SISTEMAS DE DESAGÜE |
| FACHADAS | NATURAL | NO TIENE | NO TIENE |
| CERRAJERÍA | NO TIENE | NO TIENE | NO TIENE |
| **INSTALACIONES ESPECIALES**  **ELEMENTOS ACCESORIOS**  OBRAS COMPLEMENTARIAS | NO TIENE | **INTERRUPTOR PARA FILTROS SKIMMERS O DESBORDE FINLANDÉS REBOSADEROS**  **SUMIDERO BOQUILLAS**  **JETS DE MASAJE DE AIRE O AGUA TOMA DE LIMPIA FONDOS**  **HIDROGEL PARA NATACIÓN CONTRACORRIENTE TOBOGANES**  **TRAMPOLINES**  **PLATAFORMA PARA CLAVADOS**  **MAQUINARIA PARA DEPURACIÓN DE AGUA (FILTROS, BOMBAS, VÁLVULAS Y ARMARIO ELÉCTRICO Y DE CONTROL)**  **DOSIFICADOR AUTOMÁTICO DE PRODUCTOS QUÍMICOS CALDERA O CALENTADOR SOLAR**  CAÑONES DE MASAJE | **PORTERÍAS Y REDES PARA FUTBOL**  **CANASTA DE BASQUETBOL FIJA O MÓVIL, CON TABLEROS DE ACRÍLICO O CRISTAL, AROS Y REDES POSTES Y REDES DE TENIS**  **POSTES Y REDES DE VOLEIBOL MARCADORES O TABLEROS DE PUNTAJE ELECTRÓNICOS**  GRADAS PORTÁTILES |

| **CONCEPTO** | **INDUSTRIAL ECONÓMICO**  **02** | **INDUSTRIAL MEDIANO**  **04** | **INDUSTRIAL DE CALIDAD**  **06** | **INDUSTRIAL DE LUJO**  **08** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CIMENTACIÓN** | **MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA ENRASE DE TABIQUE**  **CADENA DE CONCRETO ARMADO PARA DESPLANTE** | **ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO ARMADO CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO** | **ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO ARMADO CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO O ACERO MURO DE CONTENCIÓN** | **ZAPATA AISLADA DE CONCRETO ARMADO ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO ARMADO CONTRATRABE DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO O ACERO MURO DE CONTENCIÓN** |
| **ESTRUCTURA** | **ELEMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES CON PERFILES TUBULARES O ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA** | **ELEMENTOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO O ACERO ESTRUCTURAL**  **ELEMENTOS HORIZONTALES DE ARMADURA DE MONTEN EN CAJA CON TENSORES DE ACERO REDONDO ARMADURA DE PERFIL ESTRUCTURAL LIGERO** | **ELEMENTOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO O ACERO ESTRUCTURAL**  **ELEMENTOS HORIZONTALES CON ARMADURAS DE ACERO ESTRUCTURAL LIGERO O PTR; TIPO DIENTE DE SIERRA, FINK, PRATT, HOWE, WARREN, MANSARD U OTRAS**  **ARCOTEC** | **MARCO RÍGIDO DE ACERO ESTRUCTURAL ELEMENTOS VERTICALES DE CONCRETO ARMADO O ACERO ESTRUCTURAL**  **ELEMENTOS HORIZONTALES CON VIGAS TIPO IPS O IPR VIGA-LOSA TIPO T DE CONCRETO PRESFORZADO O POSTENSADO** |
| **MUROS** | **MURETE A BASE DE TABIQUE, TABICÓN O BLOCK HUECO HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 1 M**  **LÁMINA DE ASBESTO-CEMENTO LÁMINA DE FIBROCEMENTO LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO**  **PELÍCULA DE POLIETILENO PARA INVERNADERO** | **A BASE DE TABICÓN O BLOCK HUECO O CARA DE PIEDRA**  **LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO SOBRE PERFIL TIPO MONTEN**  **PANEL ESTRUCTURAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) CON ELECTROMALLA DE ACERO Y MORTERO LANZADO O GUNITADO**  **DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS LÁMINA DE POLICARBONATO, PANEL DE VIDRIO O CRISTAL PARA INVERNADERO** | **A BASE DE TABICÓN, BLOCK HUECO O CARA DE PIEDRA LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO, PINTRO O ZINTRO- ALUM SOBRE PERFIL TIPO MONTEN**  **PANELES DE DUROCK**  **CONCRETO ARMADO CON ACABADO APARENTE DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS** | **A BASE DE BLOCK DE CONCRETO CELULAR, HUECO O CARA DE PIEDRA**  **LÁMINA DE ACERO PINTRO O ZINTRO-ALUM SOBRE PERFIL TIPO MONTEN**  **CONCRETO ARMADO CON ACABADO APARENTE SISTEMA TILT UP**  **CONCRETO TRANSLUCIDO**  **MURO CORTINA CON SOPORTES PUNTUALES DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS** |
| **TECHOS** | **LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO LÁMINA DE ASBESTO-CEMENTO LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE FIBROCEMENTO MALLASOMBRA O LONA**  **PELÍCULA O CUBIERTA DE POLIETILENO PARA INVERNADERO** | **LÁMINA LISA O ACANALADA DE ACERO GALVANIZADA, PINTRO O ZINTRO-ALUM**  **LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE ACRILICO LÁMINA DE POLICARBONATO LÁMINA DE FIBROCEMENTO**  **LÁMINA DE POLICARBONATO, PANEL DE VIDRIO O CRISTAL PARA INVERNADERO** | **LÁMINA LISA O ACANALADA DE ACERO GALVANIZADO, PINTRO O ZINTRO-ALUM**  **LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE ACRILICO LÁMINA DE POLICARBONATO VIDRIO TEMPLADO**  **LÁMINA DE FIBROCEMENTO LONARIA CON TENSOESTRUCTURA** | **LÁMINA LISA O ACANALADA DE ACERO GALVANIZADO, PINTRO O ZINTRO-ALUM**  **LÁMINA DE FIBRA DE VIDRIO LÁMINA DE ACRILICO LÁMINA DE POLICARBONATO VIDRIO TEMPLADO**  **LÁMINA DE FIBROCEMENTO LONARIA CON TENSOESTRUCTURA**  **VIGA-LOSA TIPO T DE CONCRETO PRESFORZADO O POSTENSADO** |
| **ENTREPISOS** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** |
| **AZOTEA** | **NATURAL** | **NATURAL** | **NATURAL** | **NATURAL** |
| **ESCALERAS** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** |
| **APLANADOS** | **ACABADO APARENTE** | **MUROS APARENTES**  **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO** | **MUROS APARENTES O APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO**  **REPELLADO DE MORTERO FINO RECUBRIMIENTO TEXTURIZADO** | **MUROS APARENTES O APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO**  **REPELLADO DE MORTERO FINO RECUBRIMIENTO TEXTURIZADO**  **APLANADO DE YESO O PASTA ACABADO EN TIROL**  **PLANCHADO RESINAS EPOXICAS** |
| **PLAFONES** | **NATURAL** | **NATURAL** | **NATURALES**  **FALSO PLAFON DE POLIESTIRENO, TABLAROCA U OTROS MATERIALES LIGEROS SUSTENTADO EN PERFILES DE ALUMINIO** | **FALSO PLAFON DE PLACA DE YESO, FIBRA MINERAL, METÁLICO, PERLITA VOLCÁNICA, MDF O FIBRA DE VIDRIO U OTROS MATERIALES LIGEROS, SISTEMA DE SUPENSIÓN CON PERFILES DE ACERO GALVANIZADO O ALUMINIO.** |
| **PISOS** | **FIRMES DE CONCRETO**  **TIERRA APISONADA** | **PISOS DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA**  **ACABADO PULIDO O ESCOBILLADO**  **BALDOSAS, ADOCRETOS, ADOQUINES, PIEDRA BOLA O DE RÍO** | **PISOS DE CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA ARMADO CON ACERO DE DIVERSOS CALIBRES, ACABADO PULIDO, ESCOBILLADO O ESTAMPADO**  **MADERA LAMINADA O PLASTIFICADA, GOMA DE CAUCHO, TACHON, LINÓLEO O VINILO**  **ADOCRETOS O ADOQUINES, BALDOSAS, LADRILLO O LAJAS**  **CONCRETO ASFÁLTICO**  **ACABADO CON PINTURA EPOXICA** | **PISOS DE CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA ARMADO ACERO DE DIVERSOS CALIBRES O MALLA ELECTROSOLDADA**  **LOSETA CERÁMICA DE BUENA CALIDAD LOSETA DE TERRAZO**  **ALFOMBRA PARA TRÁFICO PESADO PLACA DE MARMOL**  **POLIURETANO**  **DUELA SÓLIDA O DE INGENIERÍA** |
| **LAMBRINES** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **DE LOSETA DE CERAMICA DE BUENA CALIDAD DE DUELA DE PINO O ENCINO** |
| **ZOCLO** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **DE MATERIAL DE PISO** |
| **CARPINTERÍA** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERAS FINAS**  **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO ENTABLERADAS DE MADERAS FINAS**  **LAMBRINES DE DUELA O ENTABLERADOS DE MADERAS FINAS**  **PISOS DE DUELA O PARQUET DE MADERAS FINAS O TRATADAS**  **VENTANAS DE MADERAS FINAS** |
| **HERRERÍA** | **PERFILES TUBULARES COMERCIALES PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS** | **PORTONES DE PERFIL ESTRUCTURAL LIGERO O TUBULAR CON LÁMINA DE ACERO**  **CORTINAS COMERCIALES DE ACERO** | **PORTONES DE PERFIL ESTRUCTURAL MEDIANO O TUBULAR CON LÁMINA DE ACERO**  **CORTINAS COMERCIALES DE ACERO**  **SISTEMA DE SOPORTE PUNTUAL (COSTILLAS O ARAÑA)** | **PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO O DIFERENTES ACABADOS**  **PERFILES DE MADERA CON RECUBRIMIENTO DE PVC HERRERÍA DECORATIVA**  **MARCOS DE ALUMINIO O PVC**  **SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL (COSTILLAS O ARAÑA) BARANDALES CON CRISTAL TEMPLADO CON SISTEMA DE SOPORTES PUNTUALES O COLGANTES**  **CANCELES DE CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS** |
| **VIDRIERÍA** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **EN CASO DE TENER, CRISTAL DE 4 A 6 MM, CLARO, REFLECTA O TINTEX** | **CRISTAL DE 4 A 6 MM, REFLECTA, TINTEX, LAMINADOS, ESMERILADOS Y BISELADOS**  **TEMPLADOS CON SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL EMPLOMADOS, BAJO RELIEVE, GRAVADOS O VITRALES VIDRIO ARMADO**  **DOBLE VIDRIO** |
| **PINTURA** | **A LA CAL EN MUROS ESMALTE EN HERRERÍA** | **VINILICA CALIDAD ECONÓMICA EN MUROS ESMALTE EN HERRERIA Y ESTRUCTURA BARNIZ BRILLANTE O MATE** | **VINILICA DE BUENA CALIDAD EN MUROS ESMALTE EN HERRERIA Y ESTRUCTURA PINTURA DE LATEX**  **BARNIZ BRILLANTE O MATE**  **PINTURA TRANSPIRABLE DE EMULSIÓN ACRILICA PINTURA HIDRORREPELENTE**  **PINTURA IGNÍFUGA** | **VINILICA DE BUENA CALIDAD EN MUROS ESMALTE EN HERRERIA Y ESTRUCTURA PINTURA DE LATEX**  **BARNIZ BRILLANTE O MATE**  **PINTURA TRANSPIRABLE DE EMULSIÓN ACRILICA PINTURA HIDRORREPELENTE**  **PINTURA IGNÍFUGA**  **PINTURA AUTOMOTRIZ** |
| **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | **VISIBLE CON ALAMBRE DUPLEX CON GRAPAS** | **VISIBLE CON CANALETA O TUBO CONDUIT, REGISTROS TIPO CONDULET Y CAJAS GALVANIZADAS LUMINARIAS TIPO FLUORESCENTE CON GABINETE TIPO INDUSTRIAL** | **VISIBLE CON CANALETA O TUBO CONDUIT, REGISTROS TIPO CONDULET Y CAJAS GALVANIZADAS**  **LUMINARIAS TIPO FLUORESCENTE CON GABINETE TIPO INDUSTRIAL CON ACRILICO DIFUSOR** | **VISIBLE CON CANALETA O TUBO CONDUIT REGISTROS TIPO CONDULET Y CAJAS GALVANIZADAS LUMINARIAS DE HALOGENO TIPO DIFUSOR O HI-LO DE VAPOR DE MERCURIO**  **LED**  **CABLES DE FIBRA ÓPTICA, MULTICONDUCTORES FORRADOS,** |
| **INSTALACIÓN**  **HIDRÁULICA** | **NO TIENE** | **VISIBLE CON TUBO GALVANIZADO, COBRE O CPVC** | **VISIBLE CON TUBO GALVANIZADO, COBRE O CPVC VÁLVULAS ESPECIALES** | **VISIBLE CON TUBO GALVANIZADO, COBRE O CPVC VÁLVULAS ESPECIALES** |
| **INSTALACIÓN SANITARIA** | **TUBO DE ALBAÑAL** | **VISIBLE CON TUBO DE LÁMINA GALVANIZADA, PVC Y ALBAÑAL** | **VISIBLE CON TUBO DE LÁMINA GALVANIZADA, PVC Y ALBAÑAL** | **VISIBLE CON TUBO DE LÁMINA GALVANIZADA, PVC Y ALBAÑAL** |
| **FACHADAS** | **NATURALES** | **NATURALES** | **NATURAL**  **APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA O SIMILARES PLACA DE FIBROCEMENTO** | **APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA O SIMILARES MURO DE PIEDRA AISLANTE CON REVERSO DE POLIESTIRENO REFORZADO CON ACERO GALVANIZADO ALUCOBOND, ALUMINIO O SIMILARES**  **MURO CORTINA CONCRETO TRANSLÚCIDO** |
| **CERRAJERÍA** | **CHAPA DE ENTRADA DE SOBREPONER PORTACANDADO** | **CHAPAS DE SEGURIDAD DEL PAIS** | **CHAPAS DE SEGURIDAD DEL PAIS DE BUENA CALIDAD** | **CHAPA DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACIÓN DEL PAIS E IMPORTADAS DE BUENA CALIDAD**  **DOBLE BARRA SOBREPONER ELÉCTRICA DE CONTRA ELÉCTRICA**  **ANTIPÁNICO** |
| **INSTALACIONES ESPECIALES**  **ELEMENTOS ACCESORIOS**  **OBRAS COMPLEMENTARIAS** | **NO TIENE O VENTILACIONES SENCILLAS DE ACCIONAMIENTO MANUAL EN INVERNADEROS** | **EXTRACTOR DE AIRE TIPO CEBOLLA EXTRACTORES ELECTRICOS EN MUROS BARDAS PERIMETRALES O MALLA TIPO CICLÓN PAVIMENTOS EXTERIORES**  **CISTERNA**  **SISTEMA HIDRONEUMÁTICO O BOMBA VENTILACIONES DOBLES AUTOMATIZADAS O MOTORIZADAS EN INVERNADEROS** | **AIRE ACONDICIONADO CON DIFUSORES O AIRE LAVADO ELEVADOR DE CARGA**  **GRUA VIAJERA ANDENES DE DESCARGA**  **BASCULAS DE ALTA CAPACIDAD**  **BARDAS PERIMETRALES O MALLA TIPO CICLÓN PAVIMENTOS EXTERIORES**  **SISTEMAS DE RIEGO**  **PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS CALENTADOR SOLAR**  **CÁMARA FRIGORÍFICA SISTEMA CONTRA INCENDIO** | **AIRE ACONDICIONADO CON DIFUSORES ELEVADOR DE CARGA**  **GRUA VIAJERA ANDENES DE DESCARGA**  **BASCULAS DE ALTA CAPACIDAD**  **BARDAS PERIMETRALES O MALLA TIPO CICLÓN PAVIMENTOS EXTERIORES**  **ESPUELA DE FERROCARRIL SISTEMAS INTELIGENTES VARIADOS SISTEMA CONTRA INCENDIO SISTEMAS DE RIEGO**  **CALDERAS**  **PLANTAS DE LUZ Y TRANSFORMADORES HIDRONEUMÁTICO**  **PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS CALENTADOR SOLAR**  **CÁMARA FRIGORÍFICA** |

| **CONCEPTO** | **ANTIGUO TÍPICO**  **09** | **ANTIGUO COMÚN**  **11** | **ANTIGUO NOTABLE**  **13** | **ANTIGUO RELEVANTE**  **15** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CIMENTACIÓN** | **CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO** | **CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO** | **CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO** | **CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO CONSOLIDADOS CALICANTO**  **ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO** |
| **ESTRUCTURA** | **MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 4 M** | **MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 4 M** | **MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 4 M**  **ARCOS DE MEDIO PUNTO O GUALDRAS COLUMNAS CON PIEZAS DE CANTERA**  **MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE CANTERA** | **MUROS DE CARGA DE ADOBE CLAROS MENORES DE 6 M**  **ARCOS DE MEDIO PUNTO O GUALDRAS COLUMNAS CON PIEZAS DE CANTERA**  **MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE CANTERA** |
| **MUROS** | **A BASE DE ADOBE DE 40 A 80 CM DE ESPESOR** | **A BASE DE ADOBE O PIEDRA DE 40 A 80 CM DE ESPESOR**  **A BASE DE SILLAR DE 30 CM DE ESPESOR** | **A BASE DE PIEDRA DE 40 A 80 CM DE ESPESOR**  **A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 28 CM DE ESPESOR** | **A BASE DE PIEDRA DE 40 A 80 CM DE ESPESOR**  **A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 28 CM DE ESPESOR** |
| **TECHOS** | **TEJA DE BARRO ROJO RECOCIDO**  **MORILLO O VIGA RÚSTICA DE MADERA CON CINTILLA O FAJILLA** | **TERRADO CON TEJAMANIL O LADRILLO**  **VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL)** | **LADRILLO O LOSETA DE BARRO**  **VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA**  **BÓVEDA DE CAÑÓN CORRIDO** | **LADRILLO O LOSETA DE BARRO**  **VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA**  **BÓVEDA DE CAÑÓN CORRIDO BÓVEDA DE CRUCERÍA Y OTRAS** |
| **ENTREPISOS** | **NO TIENE** | **TERRADO CON TEJAMANIL O LADRILLO**  **VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL)** | **LADRILLO O LOSETA DE BARRO**  **VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA** | **LADRILLO O LOSETA DE BARRO**  **VIGAS DE MADERA O ACERO (RIEL DE FERROCARRIL) BÓVEDA CATALANA**  **BÓVEDA DE CAÑÓN CORRIDO**  **BÓVEDA DE CRUCERÍA Y OTRAS** |
| **AZOTEA** | **NATURAL** | **ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO** | **RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA** | **RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA O BASE DE ELASTOMÉRICOS, DE TRES CAPAS**  **AZULEJO NORMAL O DE TALAVERA**  **LADRILLO DE BARRO RECOCIDO TRASLAPADO** |
| **ESCALERAS** | **NO TIENE** | **DE MAMPOSTERÍA CON RELLENO DE TIERRA DE MADERA** | **DE MAMPOSTERÍA CON RELLENO DE TIERRA HUELLAS DE CEMENTO O CANTERA LABRADA** | **DE MAMPOSTERÍA CON RELLENO DE TIERRA HUELLAS DE CEMENTO O CANTERA LABRADA, DE FIERRO FORJADO**  **DE MADERA DE CEDRO, CAOBA U OTRAS MADERAS FINAS** |
| **APLANADOS** | **NATURAL O COMÚN** | **MORTERO DE CAL** | **MORTERO DE CAL PULIDO A LA CAL PAPEL TAPIZ DE CALIDAD ECONÓMICA** | **MORTERO DE CAL PULIDO A LA CAL PAPEL TAPIZ DE BUENA CALIDAD PASTA A BASE DE CAL O EPÓXICAS** |
| **PLAFONES** | **NATURALES** | **NATURALES** | **CIELOS RAZOS DE TELA DECORADOS EN VIGAS Y BARRO** | **CIELOS RAZOS DE TELA**  **DECORADOS EN VIGAS Y BARRO LABRADOS EN VIGAS ROSETONES, FLORONES O MOLDURAS DE YESO, MADERA O CANTERA** |
| **PISOS** | **TIERRA APISONADA** | **LOSETAS DE BARRO NATURAL LAJA O PIEDRA** | **LOSETA DE BARRO VIDRIADO DUELA DE MADERA DE PINO MOSAICO DE PASTA DECORADO** | **LOSETA DE BARRO VIDRIADO**  **DUELA DE MADERA DE ENCINO, CEDRO ROJO U OTRAS MADERAS FINAS**  **MOSAICO DE PASTA DECORADO**  **AZULEJOS DE TALAVERA O LOSETA CERÁMICA ADOQUÍN DE CANTERA**  **PLACA DE MARMOL** |
| **LAMBRINES** | **NO TIENE** | **CEMENTO PULIDO EN AREAS HUMEDAS** | **MOSAICO DE PASTA DECORADA EN AREAS HUMEDAS AZULEJO EN AREAS HUMEDAS** | **MOSAICO DE PASTA DECORADA EN ÁREAS HUMEDAS AZULEJO EN ÁREAS HUMEDAS**  **AZULEJO DE TALAVERA EN ÁREAS HUMEDAS LOSETA CERÁMICA EN ÁREAS HUMEDAS**  **DE MADERAS FINAS** |
| **ZOCLO** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **DE PASTA** | **DE MATERIAL DE PISO** |
| **CARPINTERÍA** | **PUERTA DE ACCESO Y VENTANERÍA CON MADERA DE 3A** | **PUERTAS ENTABLERADAS CON MADERA DE PINO VENTANAS CON OBSCUROS Y TABLEROS DE MADERA DE PINO** | **PUERTAS ENTABLERADAS Y DE DUELA DE MADERA DE PINO, ENCINO O CEDRO BLANCO**  **PORTONES ENTABLERADOS O DE TABLON DE MADERA DE PINO, ENCINO O CEDRO BLANCO**  **VENTANAS CON OBSCUROS ENTABLERADOS O TABLA DE MADERA DE PINO, ENCINO O CEDRO BLANCO LAMBRINES DE DUELA O TRIPLAY DE PINO**  **PISO DE DUELA O PARQUET DE PINO BARANDALES Y PASAMANOS DE MADERA DE PINO SENCILLA O LABRADA**  **VENTANAS DE MADERA DE PINO** | **PUERTAS ENTABLERADAS O DE DUELA CON MADERA DE**  **CEDRO, CAOBA, ENCINO U OTRAS MADERAS FINAS, CHAPADOS Y TALLADOS**  **PORTONES ENTABLERADOS O DE DUELA CON MADERA DE CEDRO, CAOBA, ENCINO U OTRAS MADERAS FINAS, CHAPADOS Y TALLADOS**  **VENTANAS CON OBSCUROS ENTABLERADOS O TABLA CON MADERA DE CEDRO, CAOBA, ENCINO U OTRAS MADERAS FINAS**  **LAMBRINES DE DUELA O ENTABLERADOS DE MADERAS FINAS**  **PISOS DE DUELA O PARQUET DE MADERAS FINAS O TRATADAS**  **BARANDALES Y PASAMANO DE MADERAS FINAS** |
| **HERRERÍA** | **NO TIENE** | **PROTECCIONES CON HIERRO FORJADO SIN ELEMENTOS DECORATIVOS** | **PROTECCIONES, BARANDALES O REJAS DE HIERRO FORJADO CON ELEMENTOS DECORATIVOS Y PLOMOS** | **PROTECCIONES, BARANDALES O REJAS DE HIERRO FORJADO CON ELEMENTOS DECORATIVOS Y PLOMOS Y BRONCES** |
| **VIDRIERÍA** | **VIDRIO SENCILLO** | **VIDRIO SENCILLO** | **VIDRIO SENCILLO O MEDIO DOBLE O ESPECIAL OPACO TRAGALUCES DE BLOCK DE VIDRIO** | **VIDRIO MEDIO DOBLE O ESPECIAL OPACO**  **CRISTAL DE 4 A 6 MM, REFLECTA, TINTEX, LAMINADOS, ESMERILADOS Y BISELADOS**  **EMPLOMADOS, BAJO RELIEVE, GRAVADOS O VITRALES** |
| **PINTURA** | **A LA CAL** | **A LA CAL Y AL TEMPLE**  **ESMALTE EN HERRERÍA Y CARPINTERÍA** | **AL TEMPLE O VINÍLICA EN MUROS, BARNICES Y LACAS EN CARPINTERÍA ESMALTE EN HERRERÍA** | **AL TEMPLE O VINÍLICA EN MUROS, BARNICES Y LACAS EN CARPINTERÍA ESMALTE EN HERRERÍA**  **PINTURA DECORATIVA EN MUROS Y PLAFONES** |
| **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | **VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER** | **VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER** | **VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER** | **VISIBLE U OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER**  **CANDELABROS O ARAÑAS DE LATÓN, ACERO O BRONCE Y CRISTAL** |
| **INSTALACIÓN**  **HIDRÁULICA** | **MÍNIMA VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO** | **VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO** | **VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO** | **VISIBLE CON TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO OCULTA CON TUBERÍA DE COBRE** |
| **INSTALACIÓN SANITARIA** | **LETRINA** | **INODOROS DE FIERRO FUNDIDO Y PELTRE, FORJADOS DE CEMENTO Y CERAMICA ECONÓMICA, SIN TANQUE MUEBLES DE BAÑO DE CERÁMICA BLANCA DE CALIDAD ECONÓMICA** | **INODOROS DE CERÁMICA DE MEDIANA CALIDAD CON TANQUE BAJO O ELEVADO**  **TINAS DE FIERRO FUNDIDO ACABADO ESMALTADO MUEBLES DE BAÑO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD DOS BAÑOS COMPLETOS** | **INODOROS, OVALINES Y LAVABOS DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD O IMPORTADOS**  **TINAS DE FIERRO FUNDIDO ACABADO ESMALTADO MUEBLES DE BAÑO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD TRES BAÑOS COMPLETOS** |
| **FACHADAS** | **NATURALES** | **APLANADO CON MORTERO DE CAL** | **APLANADOS CON MORTERO DE CAL JAMBAS Y DINTELES DE CANTERA LABRADA**  **PRETILES Y CORNIZAS DE CANTERA LABRADA REPISONES DE CANTERA LABRADA**  **RODAPIES DE LOSETA DE BARRO, LADRILLO O PINTURA** | **APLANADOS CON MORTERO DE CAL O CEMENTO JAMBAS Y DINTELES DE CANTERA LABRADA PRETILES Y CORNIZAS DE CANTERA LABRADA REPISONES DE CANTERA LABRADA BALAUSTRADAS DE CANTERA LABRADA GARGOLAS DE CANTERA LABRADA**  **RODAPIES DE CANTERA, AZULEJO DE TALAVERA O LOSETA DE BARRO VIDRIADA** |
| **CERRAJERÍA** | **PORTACANDADO O ALDABA** | **PORTACANDADOS, PICAPORTES Y ALDABAS DE HIERO FORJADO** | **CHAPAS, PICAPORTES, CERROJOS DE BUENA CALIDAD EN BRONCE, LATON O HIERRO COLADO** | **CHAPAS, PICAPORTES, CERROJOS DE LUJO EN BRONCE, LATON O HIERRO COLADO** |
| **INSTALACIONES ESPECIALES**  **ELEMENTOS ACCESORIOS**  **OBRAS COMPLEMENTARIAS** | **NO TIENE** | **NO TIENE** | **FUENTES DE CANTERA**  **PAVIMENTOS EXTERIORES DE CANTERA O CEMENTO NICHOS FORJADOS CON MORTERO**  **COCINAS FORJADAS DE MAMPOSTERÍA RECUBIERTAS CON AZULEJOS O MOSAICOS DE PASTA** | **FUENTES DE CANTERA LABRADA CHIMENEAS DE CANTERA LABRADA O MARMOL**  **NICHOS DE CANTERA LABRADA O FORJADOS CON MORTERO**  **COCINAS FORJADAS DE MAMPOSTERÍA RECUBIERTAS CON AZULEJOS DE TALAVERA O LOSETAS CERÁMICAS RETABLOS DE MADERA CON CHAPA DE ORO CISTERNA Y BOMBA ELECTROMECANICA**  **AIRE ACONDICIONADO SISTEMA HIDRONEUMATICO**  **ALBERCA, CHAPOTEADERO O JACUZZI CALEFACCIÓN**  **SISTEMAS DE INTERCOMUNICACIÓN Y SEGURIDAD TANQUE ESTACIONARIO DE GAS** |

| **CONCEPTO** | **MODERNO ECONÓMICO**  **16** | **MODERNO MEDIANO**  **18** | **MODERNO DE CALIDAD**  **20** | **MODERNO DE LUJO**  **22** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CIMENTACIÓN** | **MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA CONCRETO CICLÓPEO CONGLOMERADO DE PIEDRA Y LODO** | **MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA**  **ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO** | **MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA**  **ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO** | **MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA**  **ZAPATAS AISLADAS Y CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO**  **LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO PILOTES DE CONCRETO ARMADO**  **CAJÓN DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO** |
| **ESTRUCTURA** | **MUROS DE CARGA DE MAPOSTERIA CLAROS MENORES DE 4 M** | **MUROS DE CARGA DE MAMPOSTERIA CON REFUERZOS DE CONCRETO ARMADO**  **CLAROS MENORES DE APROXIMADAMENTE 4 M** | **MUROS DE CARGA DE MAPOSTERIA CLAROS MENORES DE 6 M**  **COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO COLUMNAS Y TRABES DE ACERO CONTENEDORES SECOS ESTÁNDAR O HC** | **MUROS DE CARGA DE MAPOSTERIA CLAROS DE 6 M O MAS**  **COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO COLUMNAS Y TRABES DE ACERO** |
| **MUROS** | **A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN O TABIQUE, DE 10 A 20 CM DE ESPESOR** | **A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN O TABIQUE PANEL ESTRUCTURAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) CON ELECTROMALLA DE ACERO Y MORTERO LANZADO O GUNITADO**  **MURO DE CONCRETO ARMADO PREFABRICADO Y COLADO EN SITIO**  **DE 10 A 20 CM DE ESPESOR** | **A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN, TABIQUE O SILLAR; DE 14 A 28 CM DE ESPESOR**  **DECORATIVOS DE PIEDRA NATURAL O ARTIFICIAL DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS CONTENEDORES SECOS ESTÁNDAR O HC** | **A BASE DE BLOCK, BLOCK HUECO, TABICÓN, TABIQUE O SILLAR; DE 15 A 28 CM DE ESPESOR**  **DECORATIVOS A BASE DE PIEDRA NATURAL O ARTIFICIAL**  **DIVISORIOS A BASE DE ELEMENTOS LIGEROS O CONCRETO TRANSLÚCIDO** |
| **TECHOS** | **LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO LÁMINA DE ASBESTO-CEMENTO LÁMINA DE FIBROCEMENTO LÁMINA DE CARTON ASFALTADO TEJA DE BARRO**  **LARGUEROS DE MADERA**  **LARGUEROS CON PERFILES TUBULARES COMERCIALES LARGUEROS CON PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS** | **LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 7 A 12 CM LOSA ALIGERADA DE VIGUETA - BOVEDILLA**  **LOSA ALIGERADA DE PANEL ESTRUCTURAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) CON ELECTROMALLA DE ACERO Y MORTERO LANZADO O GUNITADO BÓVEDA CATALANA CON VIGA DE CONCRETO O MADERA** | **LOSA ALIGERADA PLANAS O INCLINADAS, CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES**  **LOSA MACIZA PLANAS O INCLINADAS, DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM**  **BOVEDA DE CUÑA DE BARRO RECOCIDO ACABADO NATURAL**  **BOVEDA CATALANA CON VIGA DE MADERA**  **LOSA DE CONCRETO SOBRE DUELA MACHIHEMBRADA Y VIGAS DE MADERA**  **CONTENEDORES SECOS ESTÁNDAR O HC** | **LOSA ALIGERADA PLANAS O INCLINADAS, CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES**  **LOSA MACIZA PLANAS O INCLINADAS, DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM**  **BOVEDA DE CUÑA DE BARRO RECOCIDO ACABADO NATURAL**  **BOVEDA CATALANA CON VIGA DE MADERA**  **LOSA DE CONCRETO SOBRE DUELA MACHIHEMBRADA Y VIGAS DE MADERA**  **LOSA DE CONCRETO TRANSLÚCIDO** |
| **ENTREPISOS** | **NO TIENE** | **LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 12 CM LOSA ALIGERADA DE VIGUETA - BOVEDILLA**  **LOSA ALIGERADA DE PANEL DE CONCRETO LANZADO**  **CON NUCLEO DE POLIESTIRENO O POLIURETANO Y ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL DE ACERO** | **LOSA ALIGERADA CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM CONTENEDORES SECOS ESTÁNDAR O HC** | **LOSA ALIGERADA CON NERVADURA DE CONCRETO ARMADO Y CASETON DE DIVERSOS MATERIALES LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 15 CM** |
| **AZOTEA** | **NATURAL** | **RELLENO Y ENTORTADO**  **RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA** | **ENTORTADO ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA O BASE DE ELASTOMÉRICOS, DE TRES CAPAS**  **TEJA DE BARRO NATURAL O VIDRIADA LADRILLO DE BARRO RECOCIDO TRASLAPADO** | **ENTORTADO ENLADRILLADO Y LECHADEADO IMPERMEABILIZACIÓN ASFÁLTICA O BASE DE ELASTOMÉRICOS, DE TRES CAPAS**  **TEJA DE BARRO NATURAL O VIDRIADA LADRILLO DE BARRO RECOCIDO TRASLAPADO** |
| **ESCALERAS** | **NO TIENE** | **LOSA DE CONCRETO ARMADO CON ESCALONES FORJADOS DE MAMPOSTERIA (TABIQUE) RECUBIERTO CON MATERIAL DE PISO O ACABADO DE CONCRETO MARTELINADO O ESCOBILLADO**  **METÁLICA CON PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS** | **LOSA DE CONCRETO ARMADO CON ESCALONES FORJADOS DE MAMPOSTERIA (TABIQUE) RECUBIERTO CON MATERIAL DE PISO, MADERA DE PINO, PARKET ESCALONES PREFABRICADOS DIVERSOS MATERIALES A BASE GRANO DE MARMOL O GRAVA DE RIO DESLAVADA ESTRUCTURA DE MADERA O PERFILES ESTRUCTURALES** | **LOSA DE CONCRETO ARMADO CON ESCALONES FORJADOS DE MAMPOSTERIA (TABIQUE) RECUBIERTO CON MATERIAL DE PISO, MADERA DE FINAS, PARKET ESCALONES PREFABRICADOS DIVERSOS MATERIALES A BASE GRANO DE MARMOL, GRAVA DE RIO DESLAVADA, PLACA DE MARMOL, CRISTAL**  **ESTRUCTURA DE MADERA O ACERO ESTRUCTURAL BARANDALES DE MADERA LABRADA, CRISTAL CON SISTEMA DE SOPORTE PUNTUAL O CABLES COLGANTES** |
| **APLANADOS** | **NATURAL O COMÚN** | **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO APLANADO DE YESO O PASTA ACABADO EN TIROL PLANCHADO** | **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO**  **APLANADO DE YESO O PASTA DE BUENA CALIDAD ACABADO EN TIROL PLANCHADO** | **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO**  **APLANADO DE YESO O PASTA DE MUY BUENA CALIDAD O ACRÍLICA**  **ACABADO EN TIROL PLANCHADO**  **RESINAS EPOXICAS O TAPICES DE BUENA CALIDAD** |
| **PLAFONES** | **NATURALES** | **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO**  **APLANADO DE YESO O PASTAACABADO EN TIROL RÚSTICO O PLANCHADO** | **APLANADO DE MEZCLA DE CEMENTO APLANADO DE YESO O PASTA DE BUENA CALIDAD**  **ACABADO EN TIROL RÚSTICO O PLANCHADO** | **APLANADO DE MEZCLA DE MORTERO**  **APLANADO DE YESO O PASTA DE MUY BUENA CALIDAD O ACRÍLICA**  **ACABADO EN TIROL RUSTICO O PLANCHADO CENEFAS, MOLDURAS Y FLORONES DE YESO**  **FALSO PLAFON DE PLACA DE YESO, FIBRA MINERAL, METÁLICO, PERLITA VOLCÁNICA, MDF O FIBRA DE VIDRIO U OTROS MATERIALES LIGEROS, SISTEMA DE SUSPENSIÓN CON PERFILES DE ACERO GALVANIZADO O**  **ALUMINIO** |
| **PISOS** | **FIRMES DE CONCRETO** | **MOSAICO DE PASTA**  **LOSETA CERAMICA DE CALIDAD COMERCIAL LOSETA VINILICA O CONGOLEUM**  **TERRAZOS** | **TERRAZOS**  **LOSETA CERAMICA DE BUENA CALIDAD**  **PARQUET DE MARMOL CEMENTO PULIDO CON ACABADO ESTAMPADO U OXIDADO ALFOMBRA BUENA CALIDAD**  **LOSETAS DE CANTERA NATURAL PISO LAMINADO COMERCIAL PISO FLOTANTE DE MELAMINA PISO MARMOLIZADO** | **LOSETA CERAMICA DE PRIMERA O IMPORTADA PLACA DE MARMOL**  **CEMENTO PULIDO CON ACABADO ESTAMPADO U OXIDADO**  **ALFOMBRA BUENA CALIDAD LOSETAS DE CANTERA NATURAL**  **RECINTO NATURAL ( PIEDRA VOLCANICA ) PISO DE PORCELANATO**  **PISO FLOTANTE DE MELAMINA** |
| **LAMBRINES** | **NO TIENE** | **LOSETA DE CERAMICA CALIDAD COMERCIAL O AZULEJO EN ZONA HUMEDA DE COCINA Y BAÑO**  **PARQUET DE MARMOL EN ZONAS HUMEDAS** | **LOSETA DE CERAMICA DE BUENA CALIDAD EN ZONA HUMEDA O DE PISO A TECHO EN COCINA Y BAÑO PARQUET DE MARMOL EN ZONAS HUMEDAS O DE PISO A TECHO** | **LOSETA DE CERAMICA DE PRIMERA O IMPORTADA EN ZONA HUMEDA O DE PISO A TECHO EN COCINA Y BAÑO PARQUET DE MARMOL EN ZONAS HUMEDAS O DE PISO A TECHO**  **GRANITO O PORCELANATO** |
| **ZOCLO** | **NO TIENE** | **MATERIAL DE PISO VINILICO** | **MATERIAL DE PISO**  **MADERA DE PINO LAMINADO** | **MATERIAL DE PISO**  **MADERAS FINAS ALUMINIO** |
| **CARPINTERÍA** | **PUERTA DE ACCESO CON MADERA DE 3A O LÁMINA DE CARTON** | **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERA Y TRIPLAY DE PINO O CAOBILLA**  **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN PREFABRICADAS ECONOMICAS CON MARCOS DE CAJON METALICOS PUERTA DE PVC** | **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERA DE TRIPLAY DE PINO**  **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO ENTABLERADAS DE MADERA DE PINO GUARDARROPAS CON PUERTAS CORREDIZAS O ABATIBLES DE TAMBOR DE PINO CON CAJONES Y MALETEROS**  **LAMBRINES DE DUELA O TRIPLAY DE PINO PISO DE DUELA O PARQUET DE PINO**  **BARANDALES Y PASAMANOS DE MADERA DE PINO SENCILLA O LABRADA**  **VENTANAS DE MADERA DE PINO** | **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO TAMBOR DE MADERAS FINAS**  **PUERTAS DE INTERC0MUNICACIÓN TIPO ENTABLERADAS DE MADERAS FINAS GUARDARROPAS CON PUERTAS CORREDIZAS O ABATIBLES DE TAMBOR MADERAS FINAS CON CAJONES Y MALETEROS LAMBRINES DE DUELA O ENTABLERADOS DE MADERAS FINAS**  **PISOS DE DUELA O PARQUET DE MADERAS FINAS O TRATADAS**  **BARANDALES Y PASAMANO DE MADERAS FINAS LABRADA**  **VENTANAS DE MADERAS FINAS** |
| **HERRERÍA** | **PERFILES TUBULARES COMERCIALES PERFILES ESTRUCTURALES LIGEROS** | **PERFILES TUBULARES COMERCIALES PERFIL DE ALUMINIO NATURAL ECONOMICO ACERO ESTRUCTURAL LIGERO**  **BARANDAL DE ACERO ESTRUCTURAL** | **PERFILES TUBULARES**  **PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO O NATURAL PROTECCIONES DE FIERRO ESTRUCTURAL BARANDALES DE ALUMINIO CON CRISTAL BARANDAL DE ACERO ESTRUCTURAL CANCEL DE ALUMINIO CON ACRÍLICO** | **PERFIL DE ALUMINIO ANONIZADO O DIFERENTES ACABADOS**  **PERFILES DE MADERA CON RECUBRIMIENTO DE PVC HERRERÍA DECORATIVA**  **MARCOS DE ALUMINIO O PVC**  **SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL (COSTILLAS O ARAÑA) BARANDALES CON CRISTAL TEMPLADO CON SISTEMA DE SOPORTES PUNTUALES O COLGANTES**  **CANCELES DE CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS** |
| **VIDRIERÍA** | **CRISTAL SENCILLO O MEDIO DOBLE** | **CRISTAL SENCILLO O MEDIO DOBLE** | **CRISTAL DE 4 A 6 MM, CLARO, REFLECTA O TINTEX** | **CRISTAL DE 4 A 6 MM, REFLECTA, TINTEX, LAMINADOS, ESMERILADOS Y BISELADOS**  **TEMPLADOS CON SISTEMAS DE SOPORTE PUNTUAL EMPLOMADOS, BAJO RELIEVE, GRAVADOS O VITRALES VIDRIO ARMADO**  **DOBLE VIDRIO** |
| **PINTURA** | **A LA CAL**  **VINILICA ECONÓMICA ESMALTE EN HERRERÍA** | **VINILICA ECONÓMICA, ESMALTE, BARNIZ** | **VINILICA BUENA CALIDAD, ESMALTE, EPOXICA, BARNIZ** | **VINILICA BUENA CALIDAD, ESMALTE, EPOXICA, BARNIZ Y LACA** |
| **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | **VISIBLE CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES Y DE SOBREPONER** | **OCULTA CON ELEMENTOS INTERCANBIABLES** | **OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES DE BUENA CALIDAD CON SALIDAS PROFUSAS**  **LÁMPARAS CFL, HALÓGENO E INCANDESCENTES** | **OCULTA CON ELEMENTOS INTERCAMBIABLES DE LUJO CON SALIDAS PROFUSAS, LUZ INDIRECTA Y PLAFONES LUMINOSOS, CAJAS, LUMINARIAS DE HALÓGENO, MERCURIO Y LED**  **CABLES DE FIBRA ÓPTICA, MULTICONDUCTORES FORRADOS, CABLES ESPECIALES PARA ALBERCAS** |
| **INSTALACIÓN**  **HIDRÁULICA** | **OCULTA MINIMA O VISIBLE CON GALVANZADO O COBRE** | **OCULTA MINIMA, DE COBRE O CPVC** | **OCULTA DIAMETROS SUFICIENTES, DE COBRE O CPVC** | **OCULTA DIAMETROS SUFICIENTES, PARA INSTALACIÓN GENERAL Y ESPECIAL DE COBRE O CPVC** |
| **INSTALACIÓN SANITARIA** | **LETRINA ALBAÑAL** | **MUEBLES DE BAÑO CALIDAD COMERCIAL OCULTA DE PVC Y ALBAÑAL**  **1 BAÑO** | **MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD OCULTA DE PVC Y ALBAÑAL**  **MÍNIMO 2 1/2 BAÑOS EN USO HABITACIONAL FOSA SÉPTICA EN USOS CAMPESTRES** | **SISTEMAS SEPARADOS**  **MUEBLES Y ACCESORIOS DE PRIMERA CALIDAD OCULTA DE PVC Y ALBAÑAL**  **MÍNIMO 3 1/2 BAÑOS EN USO HABITACIONAL FOSA SÉPTICA EN USOS CAMPESTRES** |
| **FACHADAS** | **NATURALES** | **APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA** | **APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA, FACHALETA O SIMILARES** | **APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA INCLUYENDO DETALLES DECORATIVOS DE CANTERA, FACHALETA, ALUCOBOND, ALUMINIO O SIMILARES**  **COLUMNAS, FRONTONES, PERGOLAS, GARGOLAS, MARQUESINAS, CORNISAS Y REPISONES**  **MURO DE PIEDRA AISLANTE CON REVERSO DE POLIESTIRENO REFORZADO CON ACERO GALVANIZADO PLACA DE FIBROYESO**  **PLACA DE FIBROCEMENTO** |
| **CERRAJERÍA** | **CHAPA DE ENTRADA DE SOBREPONER PORTACANDADO** | **CHAPAS DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACIÓN DEL PAIS CALIDAD ECONOMICA DE EMBUTIR Y SOBREPONER** | **CHAPAS DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACIÓN DEL PAIS DE BUENA CALIDAD** | **CHAPA DE ENTRADA Y DE INTERCOMUNICACIÓN DEL PAIS E IMPORTADAS DE BUENA CALIDAD**  **DOBLE BARRA SOBREPONER ELÉCTRICA DE CONTRA ELÉCTRICA**  **ANTIPÁNICO** |
| **INSTALACIONES ESPECIALES**  **ELEMENTOS ACCESORIOS**  **OBRAS COMPLEMENTARIAS** | **NO TIENE** | **CALENTADOR SOLAR** | **CISTERNA Y BOMBA ELECTROMECÁNICA COCINA INTEGRAL**  **PORTÓN ELÉCTRICO SISTEMA HIDRONEUMÁTICO CALENTADOR SOLAR**  **AIRE ACONDICIONADO AIRE LAVADO**  **TANQUE ESTACIONARIO DE GAS** | **CISTERNA Y BOMBA ELECTROMECANICA, AIRE ACONDICIONADO**  **SISTEMA HIDRONEUMATICO CALENTADOR SOLAR RIEGO POR ASPERSIÓN**  **ALBERCA, CHAPOTEADERO O JACUZZI CALEFACCIÓN**  **COCINA INTEGRAL**  **SISTEMAS DE INTERCOMUNICACIÓN Y SEGURIDAD INSTALACIONES DEPORTIVAS**  **TANQUE ESTACIONARIO DE GAS PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA SISTEMAS**  **INTELIGENTES Y DOMÓTICA SISTEMA INTELIGENTE VARIADOS** |

**T R A N S I T O R I O**

**PRIMERO. -** El presente Acuerdo deberá publicarse por una sola ocasión en la Gaceta Municipal de Corregidora, “La Pirámide”, a costa del municipio, atendiendo que dicha publicación queda exenta de pago por determinación del H. Ayuntamiento de Corregidora, en términos del artículo 102 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro en correlación al artículo 21 del Código Fiscal del Estado de Querétaro:

*“Artículo 21, No obstante, lo dispuesto en los artículos 19 y 20, están exentos del pago de impuestos, derechos y contribuciones especiales el Estado, la Federación y los Municipios, a menos que su actividad no corresponda a funciones de derecho público, siempre y cuando esta disposición no sea contraria a la ley especial de la contribución de que se trate…”*

**SEGUNDO. -** El presente Acuerdo entrará en vigor el día de su aprobación en la Sesión de Cabildo correspondiente.

**TERCERO**. - Se instruye al Secretario del Ayuntamiento para que expida la certificación del presente Acuerdo y remita a la LXI Legislatura del Estado de Querétaro, la propuesta de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Corregidora, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2025.

**CUARTO. -** Comuníquese el presente Acuerdo a las Secretarías de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, Tesorería y Finanzas, de Control y Evaluación, todas del Municipio de Corregidora, Querétaro, a la Dirección de Catastro del Estado de Querétaro, así como a la Entidad Superior de Fiscalización del Estado de Querétaro, para conocimiento.

**El Pueblito, Corregidora, Querétaro, a 23 de octubre del 2024.**

**ATENTAMENTE**

**Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública.**

Lic. Josué David Guerrero Trápala

Presidente Municipal y de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública

|  |  |
| --- | --- |
| Lic. Elizabeth Ana Yely Olvera Aguilar  Regidora integrante de la Comisión | Lic. Juan Carlos Ramírez Loarca  Síndico Municipal e integrante de la Comisión |