

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00

En el Colonia Vista Hermosa, Corregidora, Qro., siendo 10:00 hr del día 16 de diciembre de 2024, se reunieron en el lugar que ocupa la obra denominada “INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.” las personas cuyo nombre y cargo con que intervienen se señalan a continuación:

Por la Secretaría de Obras Públicas: Ing. Viridiana Nava Rodríguez, Secretaria de Obras Públicas, Arq. Sergio González Aguiar, Director de Ejecución de Obra Pública, Ing. Arq. Gerardo Ignacio Ruiz Cervantes, Jefe de Departamento de Supervisión, Ing. Ismael Sanabria Juárez, Supervisor de Obra, mientras, por la contratista CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V., siendo Luis Alberto Pompa Borja el representante legal.

Para realizar con fundamento en el Artículo 66, 67 y 69 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, y las Condiciones Generales del Contrato, la ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA de los trabajos que se especifican a continuación.

I. Datos Generales del Contrato.

No. de Contrato:	MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00
Fecha de Firma:	23 DE AGOSTO DE 2024
Nombre de la Obra:	INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.
Monto Original del Contrato:	\$ 8,757,631.12
Plazo de Ejecución Contractual:	84 días naturales
Fecha de Inicio Según Contrato:	30 de agosto de 2024
Fecha de Terminación Según Contrato:	21 de noviembre de 2024

II. Modificaciones.

Aumento o disminución de Monto:	Aumento
Según Convenio(s):	MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-02
Monto Aprobado de Convenio:	\$ 114,831.87
Porcentaje de Ejecución Modificado:	1.31%
Inversión Ejercida Final:	\$ 8,872,405.54
Fecha de Inicio según adjudicación de obra:	N/A
Modificación de plazo según convenio:	MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00

Periodo:	DE 22 DE NOVIEMBRE DE 2024 A 05 DE DICIEMBRE DE 2024
Modificación de plazo según convenio:	MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-03
Periodo:	DE 06 DE DICIEMBRE DE 2024 A 12 DE DICIEMBRE DE 2024
Porcentaje de Plazo Modificado:	25%
Fecha de Terminación Final Aprobada:	12 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de terminación Real:	12 DE DICIEMBRE DE 2024
Plazo de Ejecución Total:	104 días naturales

III. Garantías y Seguros:

Garantía de Cumplimiento y vicios ocultos:

No. De Fianza	Institución que la Emitió	Importe Garantizado	Endoso por Incremento del Monto.	Endoso por Ampliación de Plazo
4751-00314-5	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V	\$ 875,763.11	N/A	N/A
4751-00313-4	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V	\$ 875,763.11	N/A	N/A

IV. Descripción Sintetizada de los Trabajos Ejecutados:

Construcción de red pluvial con tubería corrugada PEAD de 18"; construcción de cajas de rejillas pluviales de concreto con rejilla de acero tipo Irving IS-05. Pozos de visita con profundidades promedio de 3.50m. desfogue a dren Bahamas.

V. Relación de Estimaciones:

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista, de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por la Secretaría de Obras Públicas, son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De Fecha	Periodo que Comprende			Importe Estimado	Importe Acumulado	
1 (UNO)	31/10/2024	del	13/09/2024	al	31/10/2024	\$ 1,732,105.45	\$1,732,105.45
2 (DOS)	15/11/2024	del	13/09/2024	al	15/11/2024	\$ 1,538,550.84	\$3,270,656.29
3 (TRES)	02/12/2024	del	16/11/2024	al	30/11/2024	\$ 2,414,576.49	\$5,685,232.78
4 (CUATRO)	02/12/2024	del	22/11/2024	al	30/11/2024	\$ 1,459,433.82	\$7,144,666.60
5 (CINCO FINIQUITO)	12/12/2024	del	01/12/2024	al	12/12/2024	\$ 1,727,738.94	\$8,872,405.54
Total =						\$8,872,405.54	

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00

VI. Verificación de Terminación de los Trabajos:

El Ing. Ismael Sanabria Juárez, Supervisor de Obra, de acuerdo con el Acta de Verificación de Terminación de los Trabajos sin número de fecha 12 de diciembre de 2024, personalmente verificaron que los trabajos objeto de este contrato fueron totalmente concluidos el día 12 de diciembre de 2024 y en representación de la Secretaría de Obras Públicas los recibe en los términos del contrato, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que la Secretaría de Obras Públicas tenga derecho, de acuerdo a lo establecido en el contrato, sus anexos y convenios.

VII. Notificación al Órgano Interno de control

De conformidad con lo estipulado en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se notificó al Órgano Interno de Control la celebración de este acto, mediante oficio No. SOP/DEO/453/2024.

VIII. Garantía de Defectos, Vicios Ocultos y Cualquier otra Responsabilidad.

De conformidad con el Artículo 67, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en la presente acta, a la fianza 4751-00313-4 de ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. para responder de los Defectos, Vicios Ocultos, la Calidad y de Cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido en su ejecución.

Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando la Secretaría de Obras Públicas no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

IX. Manifestación de las Partes.

Por su parte, Luis Alberto Pompa Borja, Representante legal de la Contratista, a nombre y representación de la Contratista manifiesta que: **NO SOLICITA AJUSTE DE COSTOS, NI TIENE MÁS TRABAJOS QUE RECLAMAR**

X. Entrega a la Unidad Operadora.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00

Así mismo, después del presente acto de Entrega-Recepción el Contratista tendrá la obligación de dar respuesta aún después del finiquito de la obra pública materia del CONTRATO No: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00, atender con diligencia las instrucciones, requerimientos y resoluciones que reciba de los órganos de control competentes, so pena de ser sujeto de los procedimientos administrativos, penales o civiles aplicables; así como a la Ley de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos del Estado de Querétaro.

Con lo anterior se da por concluida la presente diligencia, siendo 10:30 hrs del día 16 de diciembre de 2024, en la Colonia Vista Hermosa, Corregidora, Qro., firmando los que en ella intervinieron.

Por la Secretaría de Obras Públicas



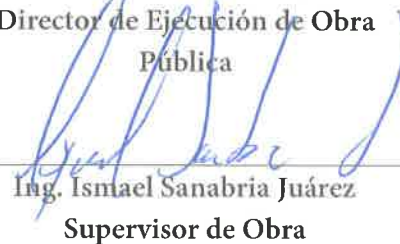
Ing. Viridiana Nava Rodríguez
Titular Secretaria de Obras Públicas



Arq. Sergio González Aguiar
Director de Ejecución de Obra
Pública



Ing. Arq. Gerardo Ignacio Ruiz
Cervantes
Coordinador



Ing. Ismael Sanabria Juárez
Supervisor de Obra

Por la Contratista



Luis Alberto Pompa Borja
Representante legal

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS
CONTRATO No: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00

ANEXO No. 1

Relación de Planos, Manuales, Instructivos y Certificados de Garantía de Calidad y Funcionamiento de los bienes instalados, derivados de la Realización de los trabajos.

No. Consecutivo	Descripción (Planos, Manuales, Instructivos, Certificados, etc.)
1	PLANOS DEFINITIVOS (AS BUILT) DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (IMPRESOS Y DIGITAL)
2	NORMAS APLICABLES
3	MANUAL DE MANTENIMIENTO

Con lo anterior siendo las 10:30 horas del día 16 de diciembre de 2024, en El Pueblito, municipio de Corregidora, Qro, se hace entrega de lo arriba relacionado a la dependencia contratante para su resguardo y posterior entrega a la Unidad Operadora, firmando de conformidad al calce los que en el acta intervinieron.

**POR EL MUNICIPIO DE
CORREGIDORA**



ING. ISMAEL SANABRIA JUAREZ
Supervisor

POR LA CONTRATISTA



LUIS ALBERTO POMPA BORJA
Representante

Esta hoja forma parte del Acta de Entrega-Recepción Física de los Trabajos de la obra
“INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA,
CORREGIDORA, QRO.”

Contrato No. MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00