

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.

CONTRATO No: MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00

En Villas Campestre, Corregidora, Qro., siendo las 15:00 hrs. del día 03 de octubre de 2025, se reunieron en el lugar que ocupa la obra "REHABILITACIÓN DE VÍA PÚBLICA EN LA COLONIA VILLAS CAMPESTRE, CORREGIDORA, QRO.", las representaciones de: la Secretaría de Obras Públicas y de la Contratista, investidas en las personas descritas con nombre y cargo en la hoja última de firmas, quienes signan la totalidad de la presente acta, para en cumplimiento a lo estipulado en los Artículos 66, 67 y 68 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, y las Condiciones Generales del Contrato, realizar el acto de ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA de los trabajos que se especifican a continuación.

I. Datos Generales del Contrato.

No. de Contrato:	MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00
Fecha de Firma:	08 de julio de 2025
Nombre de la Obra:	REHABILITACIÓN DE VÍA PÚBLICA EN LA COLONIA VILLAS CAMPESTRE, CORREGIDORA, QRO.
Monto Original del Contrato:	\$4,976,603.43
Plazo de Ejecución Contractual:	42 días naturales
Fecha de Inicio Según Contrato:	11 de julio de 2025
Fecha de Terminación Según Contrato:	21 de agosto de 2025

II. Modificaciones.

No. de Convenio:	N/A
Monto Aprobado de Convenio:	N/A
Porcentaje de Ejecución Modificado:	N/A
Inversión Ejercida Final:	\$4,976,601.56
Plazo de Ejecución Modificado:	N/A
Fecha de Inicio según la Adjudicación:	N/A
Fecha de Suspensión de Obra:	N/A
Fecha de Reinicio de Obra:	N/A
Fecha de inicio diferida por pago de anticipo:	23 de julio de 2025
Fecha de Terminación Modificada:	02 de septiembre de 2025
Fecha de Inicio Real:	11 de julio de 2025
Fecha de Terminación Real:	22 de septiembre de 2025
Plazo de Ejecución Total:	74 días naturales

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.
CONTRATO No: MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00

III. Garantías y Seguros:

Garantía de Cumplimiento y vicios ocultos:

No. De Fianza	Institución que la emitió	Importe Garantizado	Endoso por el Incremento del Monto	Endoso por el Incremento del Plazo
1302-14329-5	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.	\$497,660.34	N/A	N/A
1302-14330-1	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.	\$497,660.34	N/A	N/A

IV. Descripción Sintetizada de los Trabajos Ejecutados:

La obra consistió en la repavimentación de las calles Villas corregidora, Villas Prado, Villas Bajío y Villas batán con carpeta de concreto asfáltico de 5.00 cm. de espesor mediante el procedimiento de fresado de 3.00 cm. de profundidad de carpeta asfáltica existente, barrido de la superficie, riego de liga y tendido de carpeta.

Además, se repavimento la calle Villa los Nogales con carpeta de concreto asfáltico de 3.00 cm. de espesor siguiendo el mismo proceso constructivo.

Se retiraron las boyas metálicas existentes y se construyeron y pintaron 89.70 m. de topes vehiculares a base de mezcla asfáltica en caliente, se renivelaron 19 pozos de visita colocando tapas y brocales de concreto polimérico y se renivelaron 7 pozos de visita colocando brocales y tapas de recuperación.

Finalmente se construyeron 68.84 m2 de banquetas de concreto hidráulico de 8.00 cm. de espesor.

V. Relación de Estimaciones:

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista, de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por la Secretaría de Obras Públicas, son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Importe Estimado	Importe Acumulado
01 (uno)	01/08/2025	del	11/07/25	al	01/08/25	\$1,816,924.69	\$1,816,924.69
02 (dos)	11/08/2025	del	02/08/25	al	08/08/25	\$1,850,100.19	\$3,667,024.88
03(tres finiquito)	25/09/2025	del	09/08/25	al	22/09/25	\$1,309,576.68	\$4,976,601.56
Total=							\$4,976,601.56

[Firmas manuscritas]

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.

CONTRATO No: MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00

VI. Verificación de Terminación de los Trabajos:

El Ing. Zacarías Ávila Núñez, Supervisor de la Obra, de acuerdo con el Acta de Verificación de Terminación de los Trabajos de fecha 25 de septiembre de 2025, personalmente verificó que los trabajos objeto de este contrato fueron totalmente concluidos el día 22 de septiembre de 2025 y en representación de la Secretaría de Obras Públicas los recibe en los términos del contrato, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que la Secretaría de Obras Públicas tenga derecho, de acuerdo a lo establecido en el contrato, sus anexos y convenios.

VII. Notificación al Órgano Interno de Control:

De conformidad con lo estipulado en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se notificó al Órgano Interno de Control la celebración de este acto, mediante oficio No. SOP/DEO/1216/2025 de fecha 02 de octubre de 2025.

VIII. Garantía de Defectos, Vicios Ocultos y Cualquier otra Responsabilidad.

De conformidad con el Artículo 67 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en la presente acta, la fianza No. 1302-14330-1 expedida por ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. para responder de los defectos, vicios ocultos, calidad y de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido en su ejecución.

Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando la Secretaría de Obras Públicas no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

IX. Manifestación de las Partes.

1. Por su parte, el Representante de la Contratista en éste acto manifiesta que:

- No solicita ajuste de costos, ni tiene más pagos pendientes que reclamar, motivo por el cual no se reserva acción o derecho alguno, ni tiene señalamientos al respecto.
- Que hace entrega de los trabajos, así como también los planos correspondientes a la construcción final, los certificados de garantía de calidad de los bienes instalados y manuales e instructivos para su funcionamiento, conservación y mantenimiento que se relacionan en el Anexo No. 1 de la presente Acta.

2. El Representante designado por parte de la Secretaría de Obras Públicas y presente en este acto, por su parte declara que:

- Recibe los trabajos en los términos del contrato, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad,

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.

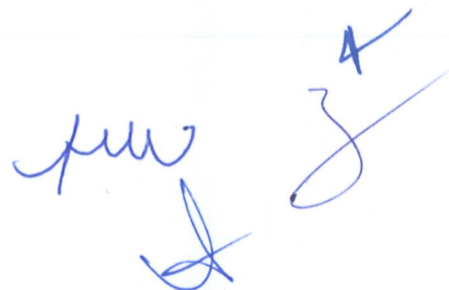
CONTRATO No: MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00

pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que la Secretaría de Obras Públicas tenga derecho, de acuerdo a lo establecido en el contrato, sus anexos y convenios.

X. Obligaciones del Contratista.

Así mismo, después del presente acto de Entrega-Recepción el Contratista tendrá la obligación de dar respuesta aún después del finiquito de la obra pública materia del Contrato No. MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00 atender con diligencia las instrucciones, requerimientos y resoluciones que reciba de los Órganos de Fiscalización competentes, so pena de ser sujeto de los procedimientos administrativos, penales o civiles aplicables; así como a la Ley de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos del Estado de Querétaro.

Con lo anterior y no habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente diligencia, siendo 15:30 hrs del día 03 de octubre de 2025, en Villas Campestre, Corregidora, Querétaro, firmando al margen en cada una de las hojas, así como en la HOJA DE FIRMAS los presentes que en ella intervinieron.



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.
CONTRATO No: MC-EST-FAFEF-LP-PU-19-10-2025-00

HOJA DE FIRMAS DE QUIENES INTERVINIERON EN LA FORMALIZACIÓN DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA:
“REHABILITACIÓN DE VÍA PÚBLICA EN LA COLONIA VILLAS CAMPESTRE, CORREGIDORA, QRO.”

Por la Secretaría de Obras Públicas

Director de Ejecución de obra



Arq. Sergio González Aguiar

Jefa del Departamento de Supervisión de obra



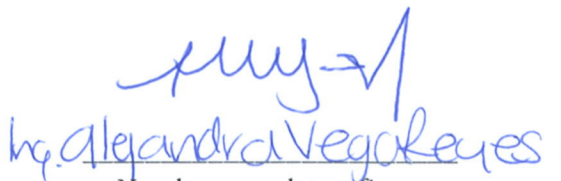
Arq. María de los Ángeles
Lora Martínez

Supervisor de obra



Ing. Zacarías Ávila Núñez

Por la Contratista



Nombre completo y firma