

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QRO.

En **El Pueblito, Municipio de Corregidora, Qro.**, siendo las 18:30hrs (**dieciocho treinta horas**) del día 14 (**catorce**) de **enero de 2016 (dos mil dieciséis)**, reunidos en el Salón de Cabildo del Centro de Atención Municipal los CC. **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal** así como los **Síndicos Municipales Luis Alberto Vega Ricoy y Alma Idalia Sánchez Pedraza; los Regidores Erika de los Ángeles Díaz Villalón, Alfredo Piñón Espinoza, Andrea Perea Vázquez, Laura Angélica Dorantes Castillo, Mireya Maritza Fernández Acevedo, Omar Herrera Maya, Magdalena Pueblito Espinosa Rodríguez, Patricia Eugenia Narváez Delgadillo,, Abraham Macías González, María Guadalupe Rueda Zamora y Esteban Orozco García**, asistidos por el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, con el objeto de celebrar **Sesión Ordinaria de Cabildo**, de conformidad con el siguiente Orden del Día: -----

1. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal. -----

2. Instalación y Apertura de la Sesión.-----

3. Lectura de las actas de cabildo de las Sesiones Ordinarias de fechas 13 y 24 de noviembre y Sesión Extraordinaria de fecha 01 de diciembre de 2015.-----

4.-Asunto de Comisiones.-----

a) Comisión de Desarrollo Urbano.-----

Acuerdo que modifica su similar de fecha 21 de mayo de 2013, mediante el cual se autoriza la Nomenclatura de las Calles "Privada del Río" y "Privada del Arte", en el Municipio de Corregidora, Qro.-----

b) Acuerdo que autoriza el incremento de densidad de Habitacional con densidad de población de 100 hab/ha (H1) a Habitacional con densidad de población de hasta 300 hab/ha (H3) para el predio ubicado en Camino Real a Los Olvera S/N, Col. Los Olvera, Municipio de Corregidora, Qro., e identificado con clave catastral 060100112001001, solicitado por la empresa Carma Desarrollos Inmobiliarios, S.A. de C.V.-----

c) Acuerdo por el que se otorga la Autorización Provisional para Venta de Lotes en su Etapa 6 del fraccionamiento de tipo habitacional medio denominado "Puerta de Piedra" y autorización de la modificación del Acuerdo de Cabildo de fecha 29 de Septiembre de 2009, para dejar sin efectos el inciso k) del resolutivo segundo. -----

d) Acuerdo que autoriza la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización para vialidad de la fracción Sexta, Parcela 160 Z-1 P6/6, del Ejido El Pueblito, Municipio de Corregidora, Qro., con una superficie total de 4,679.391 m², e identificada con la clave catastral 060100108041001, solicitado por el C. José Arturo Rivera Calzada, en su calidad de Representante Legal de Administradora de Caja Bienestar S.A. de C.V.S.P.F.-----

I. Comisiones Unidas de Gobernación y Seguridad Pública y Tránsito y Policía Preventivo.-----

a) Reglamento de Estacionamientos Públicos y Servicio de Recepción y Depósito de Vehículos del Municipio de Corregidora, Querétaro.-----

II. Asuntos del Presidente Municipal-----

a) Informe de resultados de la verificación de las Obras de los Programas Federales 2015 FOPADEM, PRONAPRED, HABITAT, PREP, FONDO DE CULTURA y FONDO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, realizado por la Contraloría Municipal del Municipio de Corregidora, Qro., a la Secretaría de Tesorería y Finanzas-----

b) Informe de resultados de la verificación de las Obras de los Programas Federales 2015 FOPADEM, PRONAPRED, HABITAT, PREP, FONDO DE CULTURA y FONDO DE

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, realizado por la Contraloría Municipal del Municipio de Corregidora, Qro., a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas-----

4. Clausura de la Sesión. -----

PRIMER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.- 1.- Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal. Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez,

Secretario del Ayuntamiento. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 81 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., procede al pase de lista, informando que se cuenta con catorce asistencias, por lo que existiendo el **Quórum Legal, se declara legalmente instalada la Sesión y válidos los Acuerdos que en ella se aprueben.**-----

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-2.- Apertura de la Sesión. Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 80 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal** declara: **"Se abre la Sesión"**.-----

-Concluido lo anterior, **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal,** pide continuar con el siguiente punto en el orden del día.-----

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA 3.Lectura de las actas de cabildo de las Sesiones Ordinarias de fechas 13 y 24 de noviembre y Sesión Extraordinaria de fecha 01 de diciembre de 2015-----

En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento,** solicita la dispensa de la lectura ya que dichas actas fueran hechas del conocimiento de Cabildo por lo que pide a quienes estén a favor voten de manera económica levantando su mano.-----
hecho lo cual **se aprueba por unanimidad.**-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA 4.-Asunto de Comisiones I. Comisión de Desarrollo Urbano, Inciso a)

Acuerdo que modifica su similar de fecha 21 de mayo de 2013, mediante el cual se autoriza la Nomenclatura de las Calles "Privada del Río" y "Privada del Arte", en el Municipio de Corregidora, Qro.----- En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento,** solicita la dispensa de la lectura del acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor voten de manera económica levantando su mano.-----

hecho lo cual **se aprueba por unanimidad** la omisión a la lectura del acuerdo, y pone a consideración el acuerdo, al no existir intervención alguna el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento,** procede a la votación pidiendo a quienes esté a favor de aprobar el presente acuerdo, lo manifieste levantando su mano resultando 14 votos a favor por lo que el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento,** informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por Unanimidad**-----

Acto seguido, **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal,** pide continuar con el siguiente punto del Orden del Día.-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-Inciso b) Acuerdo que autoriza el incremento de densidad de Habitacional con densidad de población de 100 hab/ha (H1) a Habitacional con densidad de población de hasta 300 hab/ha (H3) para el predio ubicado en Camino Real a Los Olvera S/N, Col. Los Olvera, Municipio de Corregidora, Qro., e identificado con clave catastral 060100112001001, solicitado por la empresa Carma Desarrollos Inmobiliarios, S.A. de C.V.-----

En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento,** solicita la dispensa de la lectura del acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor voten de manera económica levantando su mano hecho lo cual, **se aprueba por unanimidad** la omisión a la lectura del acuerdo y pone a consideración el acuerdo referido a lo que **la Regidora C. María Guadalupe Rueda Zamora en uso de la voz manifiesta: Invita a reflexionar sobre afectaciones futuras, que haya una intervención del**

Municipio para resolver la situación del Asentamiento irregular; luego en uso de la voz la Regidora C. Magdalena Pueblito Espinosa Rodríguez solicita la opinión técnica-----

Al no existir más comentarios al respecto el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, solicita a quienes esté a favor de aprobar el presente acuerdo, lo manifieste levantando su mano resultando 11 votos a favor y 3 abstenciones- y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por mayoría con 11 votos a favor y 3 abstenciones.** -----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-4.- Asuntos de Comisiones I. Comisión de Desarrollo Urbano, Inciso c)

Acuerdo por el que se otorga la Autorización Provisional para Venta de Lotes en su Etapa 6 del fraccionamiento de tipo habitacional medio denominado "Puerta de Piedra" y autorización de la modificación del Acuerdo de Cabildo de fecha 29 de Septiembre de 2009, para dejar sin efectos el inciso k) del resolutivo segundo.-----En

desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor voten de manera económica levantando su mano-----

hecho lo cual **se aprueba por unanimidad** la omisión a la lectura del acuerdo, y pone a consideración el acuerdo, al no existir intervención alguna el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, procede a la votación pidiendo a quienes esté a favor de aprobar el presente acuerdo, lo manifieste levantando su mano por lo que el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por mayoría con 12 votos a favor y 2 en contra**-----

-CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-4.- Asuntos de Comisiones . Comisión de Desarrollo Urbano, Inciso d)

Acuerdo que autoriza la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización para vialidad de la fracción Sexta, Parcela 160 Z-1 P6/6, del Ejido El Pueblito, Municipio de Corregidora, Qro., con una superficie total de 4,679.391 m², e identificada con la clave catastral 060100108041001, solicitado por el C. José Arturo Rivera Calzada, en su calidad de Representante Legal de Administradora de Caja Bienestar S.A. de C.V.S.P.F. -----

En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor voten de manera económica levantando su mano.-----

hecho lo cual **se aprueba por unanimidad** la omisión a la lectura del acuerdo, y pone a consideración el acuerdo, al no existir intervención alguna el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, procede a la votación pidiendo a quienes esté a favor de aprobar el presente acuerdo, lo manifieste levantando su mano por lo que el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por Unanimidad**-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- Asuntos de Comisiones II.-----

Comisiones Unidas de Gobernación y Seguridad Pública y Tránsito y Policía Preventiva **Inciso a)** Reglamento de Estacionamientos Públicos y Servicio de Recepción y Depósito de Vehículos del Municipio de Corregidora, Querétaro-----

En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor voten de manera económica levantando su mano hecho lo cual **se aprueba por unanimidad** la omisión a la lectura del acuerdo, y pone a consideración el acuerdo; a lo que en uso de la voz la **Regidora C. María Guadalupe Rueda Zamora**, manifiesta: el

Reglamento está muy bien hecho; en uso de la voz el **Regidor Omar Herrera Maya** manifiesta: que se acepta con beneplácito el presente Reglamento-----
Al no existir más comentarios al respecto el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, somete a votación en lo general de forma nominal el Reglamento por lo que solicita se sirvan manifestar el sentido de su voto al escuchar su nombre-----

NOMBRE	A FAVOR / EN CONTRA
PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC.MAURICIO KURI GONZÁLEZ.	A favor
SÍNDICO MUNICIPAL, C. LUIS ALBERTO VEGA RICOY.	A favor
SÍNDICO MUNICIPAL, C. ALMA IDALIA SÁNCHEZ PEDRAZA.	A favor
REGIDORA, C. ERIKA DE LOS ÁNGELES DÍAZ VILLALÓN.	A favor
REGIDOR, C. ALFREDO PIÑÓN ESPINOZA.	A favor
REGIDORA, C. ANDREA PEREA VÁZQUEZ.	A favor
REGIDORA, C. LAURA ANGÉLICA DORANTES CASTILLO.	A favor
REGIDOR, C. OMAR HERRERA MAYA.	A favor
REGIDORA, C. MIREYA MARITZA FERNÁNDEZ ACEVEDO.	A favor
REGIDORA, C. PATRICIA EUGENIA NARVÁEZ DELGADILLO.	A favor
REGIDOR, C. ABRAHAM MACÍAS GONZÁLEZ	A favor
REGIDORA, C. MAGDALENA PUEBLITO ESPINOSA RODRÍGUEZ.	A favor
REGIDORA, C. MARÍA GUADALUPE RUEDA ZAMORA.	A favor
REGIDOR, C. ESTEBAN OROZCO GARCÍA.	A favor

el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba en lo General por Unanimidad-Acto seguido se somete a votación en lo particular de forma nominal**, por lo que les solicito se sirvan manifestar su voto al escuchar su nombre-----

NOMBRE	A FAVOR / EN CONTRA
PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC.MAURICIO KURI GONZÁLEZ.	A favor
SÍNDICO MUNICIPAL, C. LUIS ALBERTO VEGA RICOY.	A favor
SÍNDICO MUNICIPAL, C. ALMA IDALIA SÁNCHEZ	A favor

PEDRAZA.	
REGIDORA, C. ERIKA DE LOS ÁNGELES DÍAZ VILLALÓN.	A favor
REGIDOR, C. ALFREDO PIÑÓN ESPINOZA.	A favor
REGIDORA, C. ANDREA PEREA VÁZQUEZ.	A favor
REGIDORA, C. LAURA ANGÉLICA DORANTES CASTILLO.	A favor
REGIDOR, C. OMAR HERRERA MAYA.	A favor
REGIDORA, C. MIREYA MARITZA FERNÁNDEZ ACEVEDO.	A favor
REGIDORA, C. PATRICIA EUGENIA NARVÁEZ DELGADILLO.	A favor
REGIDOR, C. ABRAHAM MACÍAS GONZÁLEZ	A favor
REGIDORA, C. MAGDALENA PUEBLITO ESPINOSA RODRÍGUEZ.	A favor
REGIDORA, C. MARÍA GUADALUPE RUEDA ZAMORA.	A favor
REGIDOR, C. ESTEBAN OROZCO GARCÍA.	A favor

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA .Asuntos del Presidente. Inciso a) Informe de resultados de la verificación de las Obras de los Programas Federales 2015 FOPADEM, PRONAPRED, HABITAT, PREP, FONDO DE CULTURA y FONDO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, realizado por la Contraloría Municipal del Municipio de Corregidora, Qro., a la Secretaría de Tesorería y Finanzas. -----

En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, manifiesta que en virtud de que el informe mencionado les fue circulado y hecho de su conocimiento no se da lectura y pregunta si existe comentario al respecto ---al no existir se prosigue con el Inciso b) Informe de resultados de la verificación de las Obras de los Programas Federales 2015 FOPADEM, PRONAPRED, HABITAT, PREP, FONDO DE CULTURA y FONDO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, realizado por la Contraloría Municipal del Municipio de Corregidora, Qro., a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas- En desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, el **Lic. José Ernesto Bejarano Sánchez, Secretario del Ayuntamiento**, manifiesta que en virtud de que el informe mencionado les fue circulado y hecho de su conocimiento no se da lectura y pregunta si existe comentario al respecto ---al no existir se prosigue con el siguiente punto del orden del día.-----

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. CLAUSURA DE LA SESIÓN-----

-----Sin mas asuntos por atender el **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal manifiesta y** habiendo agotado todos los puntos previstos para esta sesión ordinaria de cabildo, **se levanta** la presente siendo las 19:30 horas, del día 14 de enero de 2016.

HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL
AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, DE FECHA 14 DE ENERO DE
2016.